



**آب آبتن ساحل**  
تولید و عرضه بتن آماده  
دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۹۲۹-۳۲۲۱۲۸۲۸  
کارخانه: ۳۲۵۶۱۵۳۱۵-۳۱۰  
آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده  
به میدان شهدا نیش خیابان دانش ساختمان  
بنی هاشمی واحد ۲

یعقوب دبیری نژاد ، عضو شورای شهر بندرعباس تاکید کرد

## لزوم حمایت مسئولان برای بازسازی املاک فرسوده

مفحه ۱ را بخوانید



عکس: امین زارعی/ دریا

نماینده مردم هرمزگان در مجلس :

# دولت در سفر به هرمزگان بخش درمان و ورزش را از محرومیت نجات دهد

در زیرساخت ورزشی با کمبودهایی در هرمزگان مواجهیم

گروه خبر // نماینده مردم هرمزگان گفت: دولت در سفر به هرمزگان به محرومیت‌های شدید بخش درمان و کمبودهای زیرساخت‌های ورزشی ورود جدی کند و هرمزگان را در این دو شاخصه از محرومیت‌هایی بگذرد.  
احمد مرادی در مورد انتظارات از سفر رئیس جمهور و هیأت دولت به هرمزگان اظهار کرد: اولین انتظار ما این است که مصوباتی که در سفر انجام می‌شود را اجرایی کنند و تجربه نشان داده که گاها مصوبات پس از سفر انجام

نشده و باری از مطالبات بر زمین می‌ماند و ما از دولت آقای ریسی این انتظار داریم که اگر مصوبه‌ای انجام شده، حتما آن را اجرایی کنند. وی با بیان این که کمبود تخت‌های بیمارستانی در هرمزگان و کمبود زیرساخت‌های بهداشت و درمان همچنان مایه گرفتاری مردم است، عنوان داشت: در این سفر اگر مصوبات به سمت و سوی رساندن این بخش به استانداردهای کشوری باشد، می‌تواند بزرگ‌ترین نعمت برای مردم ما به حساب بیاید. نماینده مردم هرمزگان در خانه ملت ادامه داد: اشتغال مسأله مهم دیگر مردم هرمزگان است.

ادامه در همین صفحه

## دعواهایی که در سفر رئیس جمهور باید ختم به خیر شوند

۲

رئیس کل دادگستری هرمزگان خبر داد

## تشکیل قرارگاه عملیاتی مقابله با قاچاق سوخت

۲

فرماندار بندرعباس :

## قبل از بارندگی‌های پیش رو باید نقاط مشکل دار اصلاح شود

۲

مطالبات مردم هرمزگان از رئیس جمهور

مشاغل مرتبط با ظرفیت‌های بومی استان ایجاد شود

۴

رئیس شورای شهر بندرعباس :

اعتبار لازم برای رفع مشکلات محلات در بودجه سال آینده گنجانده می‌شود

۳

شهرداری با تمام ظرفیت در راستای حل مشکلات محلات تلاش می‌کند

۳

ضرورت تخصیص اعتبارات لازم برای ساماندهی رودخانه‌ها و اصلاح نقاط سیل خیز

۴

## آگهی مزایده املاک

مفحه ۳ را بخوانید

نماینده مردم هرمزگان در مجلس :

## دولت در سفر به هرمزگان بخش درمان و ورزش را از محرومیت نجات دهد



را خوشحال کرده و حتی در کاهش هزینه‌های زندگی آنان و افزایش رفاه در جامعه نیز موثر باشد. به گزارش فارس، آیت الله ریسی روز ۲۳ شنبه ۲۳ دی ماه به هرمزگان سفر می‌کند. در این سفر بیش از ۱۰ تن از وزرا نیز رییس جمهور را همراهی می‌کنند.

ادامه از تیتر یک // هرمزگان ظرفیت و زمینه اشتغال فراوانی دارد و ما از دولت انتظار داریم که در این سفر بر الزام جذب ۷۰ درصدی نیروهای بومی در صنایع موجود و صنایع جدید تاکید قانونی شود تا فرزندان هرمزگان بتوانند در زمینه اشتغال در صنایع پیرامون خودشان نقش بهتری ایفا کنند و این به نفع خود دولت نیز هست. مرادی اضافه کرد: در حوزه ورزش نیز در حوزه زیرساخت‌ها با کمبودهایی در بندرعباس و دیگر شهرها و جزایر مواجه است. بندرعباس نیز بسیار اهمیت دارد. نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس یکی از مطالبات جدی مردم و نمایندگان استان را ضمن تاکید بر تعیین تکلیف یل خلیج فارس، ساماندهی پناذر پل و لاق ت در مسیر تردد از سرزمین اصلی به جزیره قشم عنوان کرد و بیان داشت: خواسته دیگر مردم استان که با توجه به دیگر استان‌ها هنوز محقق نشده، استفاده از خودروهای پلاک منطقه آزاد در سطح استان هرمزگان است که می‌تواند مردم هرمزگان

نماینده مردم هرمزگان در مجلس :

یعقوب دبیری نژاد ، عضو شورای شهر بندرعباس تاکید کرد

## لزوم حمایت مسئولان برای بازسازی املاک فرسوده

وی همچنین با اشاره به خسارت‌های وارد شده به شهروندان دلیل عدم رعایت استانداردها در ترمیم نوار حفاری‌های سطح شهر بندرعباس، بر رعایت استانداردها در ترمیم نوار حفاری‌ها تاکید کرد. وی همچنین با اشاره به افزایش خسارات به تأسیسات شهری و کانال‌های آبی با ریشه‌های درختان کنوکارپوس، اظهار داشت: در شورای پنجم مصوب شده بود که از کاشت درخت کنوکارپوس جلوگیری شده و درختان موجود نیز با درختان بومی و مناسب جایگزین شود که از شهرداری می‌خواهیم این مصوبه را بطور کامل اجرایی نموده تا از خسارت به تأسیسات شهری و... جلوگیری شود. این عضو شورای اسلامی شهر بندرعباس با قدرتی از اقدامات شهرداری، سیاه و سیخ و... در بازدیدگی بی سابقه اخیر در بندرعباس برای کاهش خسارات به شهروندان که کمترین حادنه را داشتیم؛ خواستار رفع نواقص و ضعف‌ها جهت افزایش خدمت‌رسانی در بازدیدگی‌های روزهای آینده و حوادث آتی شد.

«احمد مرادی» نماینده مردم در مجلس و شهردار بندرعباس از منازل آسیب دیده در محله آیت... غفاری بندرعباس اظهار داشت: گرچه شهرداری بندرعباس برخلاف وظیفه ذاتی اش، برای کمک به برخی از ساکنان محلات که خانه‌های شان آسیب دیدند، آستین همت را بالا زده است؛ اما نیاز است از طریق ستاد بحران استانداری، بنیاد مسکن، کمیته امداد و... برای بازسازی و تعمیر خانه‌های آسیب دیده ساکنان و بخصوص محرومان در محلات، حمایت‌های لازم صورت پذیرد. دبیری نژاد با قدرتی به توجه دستگاه‌های متولی به تخریب خانه‌های روستاییان در بارندگی و زمین لرزه‌ها، تصریح کرد: اما گویا منازل فرسوده در محلات حاشیه نشین بندرعباس که آسیب پذیرتر هستند، فراموش شده اند و یابستی در این شرایط اقتصادی که برخی از شهروندان حتی برای نان شیشان هم محتاجند، مورد حمایت‌های لازم جهت بازسازی منازل شان تا قبل از آوارشدن بر سرشان و مدفون شدن در زیر این آوار صورت بگیرد.



گروه خبر // یک عضو شورای اسلامی شهر بندرعباس با اظهار نگرانی از افزایش منازل آسیب دیده در محلات شهر بندرعباس در بارندگی اخیر؛ خواستار مشارکت و حمایت دستگاه‌های متولی جهت بازسازی این املاک فرسوده آسیب دیده شد.  
به گزارش خبرنگار دریا؛ یعقوب دبیری نژاد در جلسه شورای شهر بندرعباس با اشاره به بازدید

مدیر کل امور مالیاتی هرمزگان خبر داد

## امکان مشاهده اوراق تشخیص و قطعی املاک اجاری در بخش ابلاغ الکترونیک

تشخیص و قطعی منبع مالیات بر درآمد املاک اجاری به دامنه این طرح افزوده شده است. مریدی با بیان اینکه مودیان مالیاتی پس از دریافت پیامک مربوطه می‌توانند با فعال‌سازی ابلاغ الکترونیک از این خدمت بهره‌مند شوند. افزود: به منظور بهره‌گیری هرچه بیشتر از ظرفیت ابلاغ الکترونیک در این منبع، علاوه بر اوراقی که از تاریخ عنوان شده صادر می‌گردند، اوراقی که پیش از تاریخ مذکور نیز صادر گردیده‌اند، در کارتابل ابلاغ الکترونیک مودیان قرار خواهد گرفت.

گروه خبر // مدیر کل امور مالیاتی هرمزگان گفت: امکان مشاهده اوراق تشخیص و قطعی املاک اجاری در بخش ابلاغ الکترونیک فراهم شده است.

به گزارش خبرنگار دریا، سناکر رضامردی اظهار داشت: باتوجه به سیاست‌های سازمان مبنی بر گسترش دامنه طرح ابلاغ الکترونیک به منابع مالیاتی مختلف، ابلاغ الکترونیک اوراق تشخیص و قطعی املاک اجاری در دستور کار این سازمان قرار گرفت و از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱، اوراق مالیاتی



۹۰٪ برق تولیدی از سوخت فسیلی است

هوشمندانه مصرف کنیم



#همه از یک پیکریم





پنجشنبه ۲۳ دی ۱۴۰۵

۱۰ جمادی الثانی ۱۴۴۳

سال بیست و یکم شماره ۳۷۹۵

#### سرمقاله

**دعواهایی که در سفر رئیس جمهور باید ختم به خیر شوند**

برخی از اختلافات بین دستگاهی و… وجود دارد که دود آن به چشم مردم می رود و انتظار است در سفر امروز رئیس جمهور به استان ختم به خیر شوند. یکی از این اختلافات، دعوی شهرداری و آب منطقه ای در مورد خورهایست که هر ساله در ایام بارندگی لزوم لاپروبی خورها مطرح می شود که هر کدام توب این مسئولیت را در زمین دیگری بر تباب می کنند. متأسفانه این موضوع همچنان لاینحل مانده است و نیاز است در سفر امروز رئیس جمهور به استان این موضوع تعیین تکلیف شود.
موضوع دیگر تعیین تکلیف اراضی محله سنک کن بندرعباس در بلوار خلیج فارس و ضلع غربی فرودگاه بندرعباس است که سالها باعث شده است ساکنان این محله از بسیاری از خدمات محروم باشند و آنها گفته می شود این محله جزو محدوده شهر نیست و قرار بود در دولت سابق، این موضوع از طریق وزارت راه و شهرسازی تعیین تکلیف شده و مشکل برطرف شود که مشخص نیست چرا این موضوع همچنان لاینحل مانده است و ساکنان این محله قدیمی با مشکلاتی مواجه شوند. همچنین عدم رفع مشکلات ساکنان محلات ساحلی به پهنه قرار گرفتن در حریم ۶۰ متری دریا باعث شده است که به املاک آنها سند داده نشود و خانه های فرسوده شان را نمی توانند بازسازی کنند و امکان ریزش این املاک فرسوده در بارندگی و زلزله وجود دارد. البته منازل ساکنان در فاصله ای بیشتر از ۶۰ متر از دریا هم که واقع شده اند که بدون سند هستند و نیاز است به این خواسته اهالی رسیدگی شود.
موضوع دیگر عدم صدور سند املاک در محلات مختلف شهر است که در مناطق حاشیه نشین و بافت فرسوده و سکونتگاه های غیر رسمی، عدم صدور اسناد املاک باعث شده است ساکنان نتوانند از تسهیلات نوسازی استفاده کنند و در بارندگی ها و زلزله ها، سقف و دیوار بندرعباس در این املاک آسیب ببینند و به گفته یکی از اعضای شورای شهر بندرعباس در جلسه روز سه شنبه، شکاف های زیادی را در بسیاری از این منازل می توان دید که خطر آسپرت است و بایستی دستگاه های مختلف هم تا قبل از ریزش این املاک فرسوده اقدامات لازم را داشته باشند.
در صورتیکه اسناد مالکیت این املاک صادر شده و ساکنان تشویق و ترغیب شوند تا با استفاده از تسهیلات نوسازی اقدام به بازسازی فرسوده شان کنند، بطور حتم از بروز حوادث و خسارات جبران ناپذیر و مدفون شدن ساکنان در زیر آوار این املاک جلوگیری خواهد شد.
همچنین اراضی بسیاری از روستاییان در مناطق مختلف استان که روستاییان می گویند اراضی ابا و اجدادی شان است، اما به عنوان اراضی ملی تبدیل شده اند و مردم از این وضعیت بسیار گلایه مندند و برای بازپس گیری آن بایستی متحمل وقت و هزینه و… شوند. همچنین مردم استان از عدم صدور مجوز صید به آنها به پهنه آسیب زدن به ذخایر ازیان و فعلیّت کشتی های موسوم به چینی در این سالها آگویا این کشتی ها به ذخایر آسیب نمی زنند!
گلایه مندند و خواستار صدور اجازه صید به آنها بر طبق شغل ابا و اجدادی شان هستند. یکی دیگر از انتظارات مردم که هنوز و از دولت قبل تاکنون در وزارت بهداشت به آن پاسخ مناسبی داده نشده است، راه اندازی دانشکده های علوم پزشکی در شرق و غرب استان است و همچنین کمبودهای تخت بیمارستانی، پزشک و پرستار و امکانات و تجهیزات درمانی و… است که باعث شده است بیماران برای درمان به استان های دیگر مراجعه کنند که امید می رود که سفر هیئت دولت به استان مصوباتی برای رفع این مشکلات را هم به همراه داشته باشد. همچنین نیاز است زمین برای اجرای طرح ملی نهضت مسکن در بندرعباس اختصاص یابد.

■ علی زاغری

**گروه خبر// رئیس کل دادگستری هرمزگان از صدور دستور ویژه قضایی برای تشکیل قرارگاه عملیاتی مقابله با قاچاق سوخت در شهرستان میناب و بخش هشتمندی خبر داد.**

به گزارش خبرنگار دریا، رئیس کل دادگستری استان هرمزگان اظهار داشت: با توجه به گزارشاتاصله و مشاهدات عینی پس از حادثه دلخراش تصادف اخیر در محور مواصلاتی منوجان به هشتمندی در حوزه استان کرمان، دستور ویژه قضایی به منظور تشکیل قرارگاه عملیاتی مقابله با قاچاق سوخت در شهرستان میناب و بخش توکهور و

هشتمندی صادر شده است.
مجتبی قهرمانی خاطر نشان کرد: به همین منظور طی ابلاغی از معاون دادستان عمومی و انقلاب بندرعباس و رئیس قرارگاه عملیاتی پیشگیری و مقابله با قاچاق سوخت استان هرمزگان خواسته شده است، جهت پیشگیری و مقابله جدی با حضور خودروهای حامل سوخت قاچاق و برنایسه ریزی و تدبیر در این خصوص سریعاً به شهرستان میناب و بخش توکهور و هشتمندی اعزام شود و تا اجرای کامل تدابیر ذکر شده در ابلاغ و تشکیل قرارگاه عملیاتی مقابله با قاچاق سوخت در آن حوزه های قضایی حضور داشته و به

**رئیس کل دادگستری هرمزگان خبر داد**

## تشکیل قرار گاه عملیاتی مقابله با قاچاق سوخت

صورت مستمر اقدامات را گزارش نماید. وی در ادامه افزود: قرارگاه ویژه عملیاتی و پیشگیری مقابله با قاچاق سوخت در شهرستان میناب و بخش توکهور و هشتمندی، متشکل از نیروی انتظامی، اداره کل اطلاعات، اداره کل تعزیرات حکومتی، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، بخشدار، شرکت پخش فرآورده های نفتی، اداره و مؤثر به وسیله سامانه های الکترونیک، تعامل جدی با حراست و حفاظت مجموعه های متولی و مرتبط با این حوزه شعب ویژه رسیدگی به پرونده های قاچاق سوخت، اتخاذ تدابیر پیشگیرانه، نظارت و مؤثر تر توزیع سوخت، آموزش



کردوی در خصوص نحوه برخورد با خودروهای سواری، موتورسیکلت ها و تاکتارهای فعال در قاچاق سوخت نیز خاطر نشان کرد: این، وسائط نقلیه که عموماً بسدون پلاک یا یا پلاک مخدوش یا بدون صندلی، دارای تغییر وضعیت و انحراف مسیر یا دستکاری در GPS رفت و آمد می کنند، در هر نقطه ای که مشاهده شوند باید در اسرع وقت توقیف و به پارکینگ منتقل شوند.

**فرماندار بندرعباس :**

## قبل از بارندگی های پیش رو باید نقاط مشکل دار اصلاح شود

روستایی و تأمین مایحتاج مورد نیاز قبل از بارندگی ها خاطر نشان کرد: بخشداران و دهیاران نسبت به شناسایی نیازهای بخش ها و روستاها اقدام در جهت تأمین ایمن نیازها با هماهنگی دستگاههای مرتبط اقدام نمایند.فرماندار بندرعباس تأمین سوخت، مواد غذایی و آرد را از مهم ترین نیازهای روستاها برشمرد و گفت: باید با پیش بینی به موقع و تأمین همه نیازها از بروز هرگونه بحران در بخش ها و روستاها جلوگیری کرد.کناری ضمن تقدیر از مجموعه شهرداری بندرعباس در طی بارندگی های گذشته و اقدام و تلاش

خوبی در پیش خواهیم داشت گفت: **باید تا پیش از شروع این بارندگیهای همه نقاط مشکل دار در بارندگی های گذشته اصلاح شود.**

به گزارش خبرنگار دریا، عزیزالله کناری در جلسه ستاد مدیریت بحران شهرستان ضمن تقدیر از مسئولین دستگاههای مرتبط در بی تلاش برای مدیریت بحران در بارندگی های گذشته افزود: با توجه به تجربیات گذشته و شناسایی نقاط مشکل دار، نباید در بارندگی های پیش رو شهروندان دچار آسیب شوند.وی با تأکید بر بازسازی راههای



**گروه خبر// فرماندار بندرعباس با اعلام اینکه طبق اعلام سازمان هواشناسی بارندگی های**

### برداشت نارنگی سیاهو بندرعباس آغاز شد

**گروه خبر// رئیس مرکز جهاد کشاورزی سیاهو از آغاز برداشت محصول نارنگی در منطقه سیاهوی بندرعباس خبر داد.**

به گزارش خبرنگار دریا، محمود شیخ زاده در حاشیه بازدید از باغات نارنگی در سیاهو بیان داشت: سطح زیر کشت محصول نارنگی در سیاهو سه هزار هکتار است.وی با بیان اینکه سیاهو عمده ترین منطقه تولید این محصول در بندرعباس است ، افزود: محصول در سیاهو سه هزار هکتار است.وی با بیان اینکه سیاهو عمده ترین منطقه تولید این محصول در بندرعباس است ، افزود: پیش بینی می شود که در سال جاری ۲۵ هزار تن از این محصول از باغهای نارنگی برداشت شود. شیخ زاده با اشاره به بارندگی اخیر و وسیل



شده است.شیخ زاده افزود: نارنگی سیاهو که در دهستانی به همین نام از توابع بندرعباس برداشت می شود به عنوان رقم عمده تجاری مرکبات استان

■ **خبر**

**نشست هماهنگی پنجمین دوره المپیاد**

**ورزش های آبی ساحلی بندرعباس برگزار شد**

■ **گروه خبر //** پنجمین المپیاد ورزش های آبی ساحلی شهر بندرعباس از سوی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری بندرعباس با همکاری اداره ورزش و جوانان شهرستان بندرعباس در سواحل شهر بندرعباس برگزار می شود.به گزارش خبرنگار دریا،نشست هماهنگی المپیاد ورزش های آبی ساحلی با حضور رئیسی رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان بندرعباس، محمدامین شاهی معاون سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری بندرعباس، سارانی و محمودی کارشناسان سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری بندرعباس و روسای هیات های ورزشی شهرستان بندرعباس برگزار شد. محمدامین شاهی معاون سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری بندرعباس گفت : تمام قد از برگزاری این المپیاد حمایت و تلاش می کنیم، در مسیر کاهش آسیب های اجتماعی رشتا ورزش گام برداریم.ششای ادامه داد : بهی راهی از ورزش های ورزشی کمیته تخصصی تشکیل می دهیم تا نکات روسای هیات ها را خصوص برگزاری مسابقات پذیرا باشیم و همچنین در بحث رسانه و پوشش خبری این المپیاد نیز قصد داریم کمیته تخصصی ایجاد کنیم.رئیس رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان بندرعباس در ابتدای این جلسه ضمن تشکر از همکاری های حامد رضوانی مدیرعامل سابق سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری بندرعباس با اداره ورزش و جوانان و تبریک به آقای جهانداری مدیرعامل جدید سازمان، عنوان کرد: در راستای بهره وری از سواحل منحصراً به فرد بندرعباس، ترویج فرهنگ ورزش و گسترش ورزش های آبی ساحلی در نظر داریم این المپیاد را با ۱۶ رشته ساحلی ، ۶ رشته آبی و ۱۰ رشته به صورت همایش برگزار نمایم.وی افزود: این مسابقات از اواخر بهمن ماه مصادف با دهه مبارک فجر آغاز و تا اوایل فروردین ماه سال آینده مصادف با میلاد حضرت مهدی (عج) ادامه دارد.گفتنی است، در پایان این نشست، روسای هیات های ورزشی شهرستان بندرعباس نیز نکات و پیشنهادهات خود را برای برگزاری بهتر المپیاد آبی – ساحلی ارائه دادند.

**تولید برق نیروگاه بندرعباس ۶/۸ درصد**

**افزایش یافت**

■ **گروه خبر //** سرپرست معاونت بهره برداری نیروگاه بندرعباس از افزایش ۶/۸درصدی تولید برق در این نیروگاه نسبت به زمان مشابه سال گذشته خبر داد. به گزارش خبرنگار دریا، مهدی مرادی عنوان کرد: انرژی تولیدی نیروگاه بندرعباس در ده ماهه اول اسامال از ۴میلیارد و ۸۰۲میلیون و ۵۱۹ کیلووات ساعت گذشت که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶/۸ درصد افزایش تولید داشته است.وی با اشاره به مشارکت این نیروگاه در جذب بار راکتیو سلفی جنوب شرق کشور و تصحیح ولتاژ منطقه، افزود: از این میزان انرژی تولیدی حدود ۳میلیارد و ۶۵۰میلیون و ۴۴۰ کیلووات ساعت سهم واحدهای بخار و حدود ۱۵۲ میلیون کیلووات سهم واحدهای گازی نیروگاه بوده است.سرپرست معاونت بهره برداری نیروگاه بندرعباس در پایان افزود: نیروگاه بندرعباس با چهار واحد بخاری و دو واحد گازی با ظرفیت یک هزار و ۳۲۰ مگاوات به عنوان بزرگترین نیروگاه جنوب شرق کشور نقش بسزایی در پایداری شبکه برق سراسری و تأمین برق استان دارد.

**آگهی مزایه (نوبت اول)**



ترمزبهر

واگسترسی همپوشی سطحی ایران

شعبه سوم اجرای احکام حقوقی دادگستری بندرعباس به موجب پرونده اجرائی ۹۹۰۹۹۸۷۱۱۰۵۰۳۸ پایتگانی ۰۰۰۰۹۴۱ که طی آن محکوم علیه علی جوری فرزند یوسف محکوم به پرداخت مبلغ ۱۷۴۱/۷۲۷۶۸۶ ریال تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۷/۰۶ از حق محکوم له بهناز سعیدی تم مری فرزند حسن ، گردیده است که راستای اجرای حکم صادره اموال غیرمنقول محکوم علیه شامل دو دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آدرس ملک: بندرعباس ، بلوار امام حسین ، محله کوی شفا ، کوچه اندیشه ۱۱ ، ساختمان مرجان (توسعه مسکن کویز) کد پستی (۱۳۹۰۸-۷۹۱۹۹) محدوده شهری مشخصات ثبتی :عرصه اعیان آپارتمان به شماره نهداد و شصت و سه فرعی از پنج هزار و چهارصد و هفتاد و

اصلی ، قطعه چهار تفکیکی بلوک یک مفروز و مجزی شده از هفتصدو چهار فرعی از اصلی مذکور بخش بخش یک حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس استان هرمزگان به مساحت ۷۵/۱۰۳(صدو سه متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع) واقع در سمت شمال شرقی طبقه دوم بانضمام پارکینگ قطعه دو تفکیکی بلوک یک به مساحت ۴۵/۹ (نه متر و چهل و پنج دسیمتر مربع) واقع در همکف بانضمام انباری قطعه قطعه شش تفکیک بلوک ۲ به مساحت ۴۴/۳ (سه متر و چهل و چهار دسیمتر مربع) واقع در همکف با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن. (با حدود اربعه مندرج در تصویر برابر با اصل سند ارائه شده) لازم به ذکر است تصویر برابر اصل ارائه شده مربوط به سه دانگ از شش دانگ مالکیت بوده است و گزارش حاضر برمیآید شش دانگ عرصه اعیان ارائه میگردد و اثبات مالکیت در صلاحیت هیات کارشناسی نمیشاند. و صرفا گزارش حاضر تعیین قیمت میباشد. مشخصات اعیانی و متعلقات: مورد بازدید یک دستگاه آپارتمان مسکونی در ساختمان بلوک یک مرجان (پنج طبقه دارای چهار طبقه مسکونی بر روی همکف) ساختمان دارای اسکلت بتونی و سقف تیرچه بلوک با نفهت ساخت حدودا ۲ سال میباشد. واحد مذکور به مساحت ۷۵/۱۰۳(صدو سه متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع ) واقع در طبقه دوم سمت شمال شرقی (واحد ۲۰۶) ،

بلوک یک دارای یک دستگاه آسانسور میباشد. نمای ساختمان سنگ میباشد.کف راهرو و مشاعات راه به یک سنگ اجرا شده است و نرده ها از جنس فلزی آهنی میباشد. فضای داخلی واحد، کف اتاق و سالن پارکت لمینت اجرا گردیده است ودیوارها دیواری وسقف گچکاری و سقف کاذب تکف انجام شده است ودرپ اتاق چوبی وپنجره ها از جنس upvc میباشد و آشپزخانه با کابینت ممبران شرکی اجرا شده است. واحد دارای سرویس بهداشتی میباشد و سیستم سرمایشی کولر اسپلیت میباشد. واحد مذکور دارای درب ضد سرت و و ایفون تصویری و اشتراک آب و برق میباشد. ودر زمان بازدید بهره برداری به صورت مسکونی میباشد. واحد مذکور دارای پارکینگ اختصاصی قطعه دو تفکیکی بلوک یک به مساحت ۴۵/۹ (نه متر و پنج دسیمتر مربع ) میباشد وکف پارکینگ موزاییک و فضای مشاعات پارکینگ موزاییک اجرا گردیده است و دیوارها سنگ و سرامیک اجرا گردیده است. نمای کلی ساختمان سنگ میباشد و ساختمان دارای دوربین حفاظتی میباشد. تصویر برابر اصل سند تک برگ تفکیکی ملک ارائه گردید ولی با توجه به تناقض در اسناد ارائه شده تعیین مالکیت و سهم هر یک از طرفین باتوجه به مدارک ارائه شده به دادگاه تعیین می گردد لذا با هماهنگی دادوزر شعبه ، در گزارش به میزان مالکیت هیچ یک از طرفین اشاره نشده و صرفا ارزش گذاری ملک انجام شده است. پروانه ساختمانی و پایانکار از سوی هیچ یک از طرفین ارائه نگردید. نظریه کارشناسی و ارزیابی : با اجرای احکام در دادگاه تعیین می گردد که طرفین با توجه به موقعیت عرصه و دسترسی به خیابان اصلی و کاربری و مدارک ارائه شده، ارزش کل ملک شامل شش دانگ عرصه و اعیانی آپارتمان و متعلقات و انشعابات مربوطه و پارکینگ و انباری به مبلغ کل -/ ۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دوازده میلیارد و دوپست میلیون ریال) تعیین میگردد. - مبلغ ارزیابی ذکر شده صرفا ارزش ملک میباشد و شامل مبالغ زهن و توقیفی و یابدهی احتمالی به اشخاص حقیقی ویا حقوقی و عوارض و مالیات نمیشاند. - با توجه به شرح گزارش، ارزیابی و تعیین قیمت برای مالکیت کامل شش دانگ عرصه و اعیان و متعلقات و انشعابات واحد آپارتمان مذکور انجام شده است و سهم هر یک از طرفین دعوی به نسبت مالکیت میباشد. ۱- فروش نقلی است و حداکثر مهلت پرداخت بهاء یک ماه می باشد. ۲- کلیه هزینه های مربوط به معامله از هر قبیل و از هر جهت به عهده خریدار است. ۳- پیشنهاد دهندگان باید قبل از انجام مزایده در تاریخ روز مزایده و صرفا یک ساعت قبل از شروع مزایده با هماهنگی اجرای احکام مبلغ ۱۰٪ مبلغ ارزیابی شده را بصورت سپرده نقلی بحساب شماره ۰۹۰۸۲۷۱۹۵۴۱ نزد بانک ملی شعبه دادگستری تودیع و قبض سپرده راه به این اجرا تحویل نمایند. ۴- اجرای احکام در رد یا قبول پیشنهاد مختار است. ۵- مزایده ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۷/۱۱/۰۶ ظهر در محل دفتر اجرای احکام شعبه سوم دادگاه حقوقی بندرعباس بصورت حضوری بعمل می آید و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۶- در صورتیکه برنده تا یک ماه از جلسه مزایده و بانقضای مهلت از پرداخت بها مورد مزایده خود داری نمایند مسئول کسر احتمالی قیمت و خساراتی که از تجدید مزایده حاصل شود خواهد بود که بدو از سپرده او استفا میشود و سپرده تا تعیین کسر قیمت و خسارات وارده مسترد نخواهد شد.متقاضیان شرکت در مزایده برای کسب اطلاع بیشتر میتوانند به اجرای احکام حقوقی شعبه سوم دادگستری بندرعباس مراجعه نمایند.

**حامد کریمی – دادوزر شعبه سوم اجرای احکام حقوقی دادگستری بندرعباس**

**هم استانی های عزیز ،کشاورزان و مرتعداران گرامی برای جلوگیری از آتش سوزی جنگل ها و مر اتع یادمان باشد :**

## در صورت اضطرار برای روشن کردن آتش

## اطراف محل را از خار و خاشاک و علف های خشک پاک کنیم



**روابط عمومی اداره کل**

**منابع طبیعی و آبخیزداری هرمزگان**







## روز نامه منطقه جنوب کشور



<b>روزنامه سیاسی ،اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی</b> <p>گستره توزیع : منطقه جنوب کشور</p> <p>پوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، فارس،کرمان،کهگیلویه و بویر احمد،هرمزگان، بزد</p> <p>مدیر مسئول و صاحب امتیاز : یعقوب دبیری نژاد</p>
<b>سردبیر<span> </span>:</b> سمیه هاشمی پور
<b>داری ضرب کتیفی ۴۵ و رتبه ششم</b> <p>در میان روزنامه های منطقه ای کشور</p>
<b>پست الکترونیکی<span> </span>:</b> daryanews_bnd@yahoo.com
<b>اینستاگرام<span> </span>:</b> daryanews.ir
<b>تلفن<span> </span>:</b> ۰۲۲۲۴۶۸۴-۰۲۲۲۲۲۲۲۳-۰۲۲۲۲۲۲۲۳-۰۲۲۲۲۲۲۲۴-۰۲۲۲۲۲۲۳۵
<b>دفتر<span> </span>:</b> بندرعباس – بلوار امام خمینی (ره) – سه راه دلگشا
<b>برج نیولوفر – ورودی غربی- طبقه پنجم – واحد ۱۳</b> <p>چاپ معدوی کرمان تلفن: ۰۲۲۱۳۳۸۸ – ۰۳۳</p>
<b>سرویس شهرستانها<span> </span>:</b> سمیده دبیری نژاد
<b>سرویس جنوب کشور<span> </span>:</b> امین زارعی
<b>سرویس اجتماعی و حوادث<span> </span>:</b> علی زارعی
<b>نما بندگی استانها:</b>
جنوب سیستان و بلوچستان شهریار سروش ۰۹۱۵۸۲۵۴۳۶۶
کرمان آرزو توکل چرتودی ۰۹۱-۰۱۹۱۰۱-۳۴
کهگیلویه و بویراحمد عزیزاده ۰۹۱۷۳۴۱۳۳۷۰
بزد علیرضا خانی زاده ۰۹۳۳۰-۰۵۳۱۶
فارس عزیزاله قهرمانی ۰۹۱۷۱۴۰۹۹۷
خوزستان حسن سیلاوی ۰۹۶۴۲۷-۶۷۳۳
پوشهر مهران سلطانی نژاد ۰۹۲۱۱۴۸۷۰۹

نواب انتشار حدیث روز تقدیم به:

بنیادگذار روزنامه دریا

زنده یاد حاج ایوب دبیری نژاد



**گروه گزارش //بیکاری یکی از معضلات مهمی است که روح و روان جوان هرمزگانی را درگیر کرده، استان هرمزگان یکی از استان‌های پرطرفتیت در حوزه اشتغالزایی است اما متأسفانه عدم مهارت‌آموزی و تربیت نیروی متخصص سبب شده آمار بیکاری استان بالا باشد**

استان هرمزگان یکی از استان‌های پرظرفیت و انعطاف‌پذیر کشور است و می‌توان با توجه به اینکه این استان هنوز آن چنان‌که باید و شاید توسعه پیدا نکرده و مرکز آن بندرعباس هنوز جای زیادی برای رشد دارد؛ خمیر مایه و اسکلت‌بندی آن را به شکل صحیحی درست کرد تا خشت کج اول این دیوار تا نریا کج نرود چراکه به قول مردم این استان ماهی را هر وقت از آب بگیرد تازه است و چه ماهی بهتر از اینکه در ابتدای قرن جدید برای استان هرمزگان گرفته شود تا بندرعباس و دیگر شهرستان‌های این دیار از هم کیشان خود در استان‌های دیگر عقب نمانند.استان هرمزگان به ویژه شهر بندرعباس یک استان کاملا مهاجرپذیر است و بنای آن زیست، اشتغال و درآمد مردمان بومی این استان با معقوله صید و کشت پایرهیزی شده اما علت اصلی مهاجرپذیر بودن شهر بندرعباس به دوران شاه عباس و زمانی برمی‌گردد که نام این شهر بندرماربکه عباسی بود که گمرک و تجارت‌خانه در این شهر دایر شد و تجار و بازرگانان عزم بندر ششاه عباس‌کش کردند؛ هر چند پیشینه دریانوردی و تجارت دریایی در هرمزگان پیش از دوران صفویه است و به ماقبل هخامنشیان بر می‌گردد اما فعلا به همین توضیح کوتاه بسنده می‌کنیم.

شاید یکی از بدترین دوران‌های تاریخی بندرعباس در زمان پهلوی بود که از این شهر به عنوان تبعیدگاهی حکومتی استفاده می‌شد اما با پیروزی انقلاب اسلامی روی برگشت و شکل دیگری از این توجهات به این مناطق عرضه شد.با گسترش شهرنشینی در بندرعباس در شهرمنیاب، روستاهای در مسیر سیلاب، ساماندهی رودخانه‌ها، حذف واسطه‌گران از بازار کشاورزی منیاب، ساماندهی سیلاب در منیاب، کمبود زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی و همهی مشکلات این منطقه نیاز به عزمی ملی دارد که انتظار مردم هرمزگان است که رئیس جمهور هم دست‌ها و آغاز سلازندگی در بندرعباس و دیگر گسرها آغاز شد و به همین منظور خیل زیادی از کارگران فصلی که خاک بندرعباس

## رُخم عمیق سیلاب پر تن ضعیف منیاب

سکه منیاب را درگیر کرده است؛ سیلاب‌های بسیار قوی و تا حدودی ویران‌کننده که البته وجود سد استقلال منیاب سرعت و حجم آن‌ها را کنترل کرده استست حیات چندین هزارساله این شهرستان را تهدید می‌کند؛ تا جایی که سیلاب اخیرتر است که در منیاب به وقوع پیوست در ۱۰ هزار سال پیش هم بی سابقه بود. زخم برتن منیاب ناشی از خشکسالی‌ها، بحران فروچاله‌ها و فرونشستت زمین، سکوت‌کنگاه‌های غیر رسمی در شهرمنیاب، روستاهای در مسیر سیلاب، ساماندهی رودخانه‌ها، حذف واسطه‌گران از بازار کشاورزی منیاب، ساماندهی سیلاب در منیاب، کمبود زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی و همهی مشکلات این منطقه نیاز به عزمی ملی دارد که انتظار مردم هرمزگان است که رئیس جمهور هم به آن توجه ویژه داشته باشند.

■ **فروچاله‌ها در منیاب کمتر شده است**
مجید سلحشور فرماندار شهرستان منیاب نیز اظهارداشت: به لحاظ زیرساختی شهرستان منیاب مشکل اساسی در حوزه آب و راه دارد و مهم‌ترین مشکل زیرساختی ما فرسودگی شبکه و کانال‌های انتقال آب است و در بحث راه‌ها نیز شهرستان منیاب ۳۵۰ کیلومتر راه روستایی ساخته نشده دارد. وی افزود: راه ارتباطی هشتپندی که در فصل کشاورزی ۲۰هزار کارگر فصلی در آن تردد می‌کنند بسیار نامطلوب است و قطعا نیاز به اصلاح دارد که لازم است این مهم مورد توجه قرار گیرد.فرماندار ویژه شهرستان منیاب بیان کرد: شهرستان منیاب ۴۷هزار هکتار زمین کشاورزی و باغات دارد که نیاز استت پروژه‌های آبیاری نوین در این منطقه اجرا شود چرا که ۱۶۶۰ کیلومتر شبکه روستایی آب در شهرستان منیاب وجود دارد که ۳۰ تا ۷۰درصد دچار فرسودگی هستند. وی با اشاره به فروچاله‌ها و فرونشستت زمین در منیاب به واسطه اضافه برداشت از منابع آبی‌زیرزمینی گفت: بحث فرونشستت زمین و فروچاله‌ها در چند سال اخیر به دلیل کاهش برداشت آب از دشت منیاب با توجه به روی مدار آمدن آب شیرین کن بندرعباس کاهش پیدا کرده است اما باز هم نیاز است برای جلوگیری از این امر برداشت آب

نواب انتشار حدیث روز تقدیم به:

بنیادگذار روزنامه دریا

زنده یاد حاج ایوب دبیری نژاد



دامن گیرشان کرد از شهرهای عمدتا سردسیر از شمال غرب تا غرب کشور روانه بندرعباس و هرمزگان شدند که دهه ۷۰ را می‌توان اوج این مهاجرت‌ها دانست. علت دیگر مهاجرت‌ها هم در کادر اداری و سازمان‌ها بود که با تشکیل ادارات مختلف عمدتا از شهرهای دیگر افراد مختلفی کارمند، معلم، مدیسی، نظامی و غیره راهی بندرعباس شدند بنابراین تا همین ۱۰ تا ۱۵ سنال پیش عمده هرمزگانی‌ها یا صیاد، یا کارمندان دولت و نهادهای وابسته به حاکمیت، یا تاجر و بازاری و یا کارگر عمدتا ساختمانی بودند.اما در دهه‌های گذشته مزینی دیگر به هرمزگان اضافه شد و آن هم رونق صنعت در این استان و راهاندازی صنایع عظیم در بندرعباس و شهرک‌های صنعتی بود که با وجود اینکه انتظار می‌رفت نیروهای موردنیاز این صنایع نیز از داخل همین استان تامین شود هر صنعت به فراخور خود نیروهای دیگری از استان‌های دیگر وارد بندرعباس کرد و رفته رفته با افزایش جمعیت جوانان و توسعه دانشگاه‌ها تعداد جوانان بیکار و جویای کار و رفقه با افزایش گدائست و جریانات بومی و غیربومی بودن در انصصایات ایجاد شدند.رفته رفته نهضت‌های مطالبه‌گرانه و هرمزگان بیدار و قدرت نمایندگان مجلس در هرمزگان افزایش پیدا کرد و استفاده از نیروهای بومی و ماندگار هرمزگانی به مطالبه عمومی در استان تبدیل شد.اما صنعت یک استتدلال قوی برای عدم تمکین در جهت استخدام بومی‌ها داشت آن هم این بود که صنعت نیاز به نیروی متخصص دارد و نیروی متخصص در استان وجود ندارد بنابراین مجبور هستیم از استان‌های دیگر نیرو وارد کنیم. بسا روی کار آمدن دولت روحانی صیادان هرمزگانی هم که کار آبا و اجدادی‌شان صید ماهی بود با مصائب بسیاری روبه‌رو شدند؛ سخت گیری‌های شددیدی در اعطای مجوز به صیادان بومی انجام شد؛ عملا مجوز فرسشی با مبالغ هنگفت در برهه‌ای از زمان در استان راه افتاد به طوری که به حدی میزان هزینه برای اعطای مجوز را بالا بردند که صیاد بومی توان پرداخت هزینه‌های آن را نداشتت بنابراین شرایط مزبور را به افراد غیربومی پولداری می‌داد که از توان هزینه‌های اخذ مجوز بر می‌آمدند.صید ترال، کشتی‌های چینی، جبارو کردن کف دریا صید خارج از فصل هم

که به همه این مشکلات اضافه شد، در بحث کشاورزی هم در این چند سال آفتدر مصائب زیاد شد که در بسیاری از موارد کشاورزان به حدی ضرر می‌کردند که محصولاتشان حتی کفاف هزینه برداشت محصول و پول بذر را هم نمی‌داد که آخرین جریان همین سال گذشته بود که تناز بالای پیاز در مزارع هرمزگان معدوم و خوراک دام شد. کارگران ساختمانی این استان هم که باز هم به سدد زرگی برخوردند و با تعطیل شدن بخش مسکن در کشور مشکلات فراوانی در زمینه شغلی برایشان به بار آمد. زمین‌های پرورش میگو در سسواحل و جزایر هم در بسیاری از موارد با وجود اینکه متقاضیان بومی داشتت به افراد خاصی واگذار شد و آن هم اعتراضات بسیاری را در استان پرتراگیخت. همه این‌ها دست به دست هم داد تا جوان هرمزگانی یا آن جوانی که ساکن هرمزگان شده است و در سرما و گرمای این استان در آن زندگی می‌کند انگیزه کافی را برای کار کردن از دستت دهد و نهایت تلاش خانواده‌ها این باشد که وامی بگیرند و با انومبیل خود مسافرکنی کنند و یا رانده ناکسی اینترنتی شوند.

امروز نیاز استان هرمزگان احیای انگیزه جوانان و مردم این موزم و است و گر نه هر چنددر هم که بگیریم رتبه اول بیکاری برانزده این استان نیست چیزی درست نخواهد شد، مسئولان باید بدانند قبل از اینکه صنعتی در هرمزگان ایجاد شود باید دانشگاه مرتبط با آن صنعت در آن منطقه راه‌اندازی شود. اگر برای هرمزگان چشم‌انداز دولت‌ها تولید ۱۰ میلیون تن فولاد استت قرار است این فولادها را با کدام نیروی انسانی تولید کنند.اگر قرار است سواحل مکران توسعه پیدا کند، جاسک پایانه نفتی و چندین پالایشگاه داشته باشد اول باید مراکز آموزش عالی صنعت نفت در این منطقه احداث شود و در سال‌هایی صنایع و پتروشیمی‌ها در آن مناطق احداث می‌شود نیروی انسانی کارآمد برای آن‌ها تربیت شود در غیر اینصورت همان راه غلطی را که پیشینیان پیموه‌اند را ما نیز خواهیم پیمود و دچار همان دور سابق خواهیم شد. نکته دوم که مطالبه جدی مردم هرمزگان از دولت تقابلی و مردمی است این است که نهضت مهارت‌آموزی با شعار هر هرمزگانی یک مهارت در استان هرمزگان با جدیت آغاز شود و تمام مراکز

## امام حسن عسکری (ع): شادی کردن در برابر شخص مصیبت زده

بی ادبی است

(روضه بحار ج ۲ ص ۳۷۴)

پنجشنبه ۲۳ دی ۱۴۰۰

۱۰ جمادی الثانی ۱۴۴۳

سال بیست و یکم شماره ۹۵۳۷

### مطالبات مردم هرمزگان از رئیس جمهور

# مشاغل مرتبط با ظرفیت‌های بومی استان ایجاد شود

واحدهای تملیک شده در استان توسط بانک‌ها به کارآفرینان است تا از این طریق هم واحدها دوباره به چرخه تولید بازگردند و هم بخشی از مشکل بیکاری که خود ناشی از تعطیلی آن همین واحدها بوده است برطرف شود.

مدیرکل تعاون کار و رفاه اجتماعی هرمزگان تاکید کرد: یکی از کارهایی که قطعا در رونق کسب‌وکارها خرد می‌تواند موثر باشد کمک به به اشتغال پایدار و به توسعه پایدار پرسد. هادی است. هرمزگان ظرفیت خوبی برای توسعه اشتغال و کار یکی از حوزه‌هایی است که نیاز به توجه ویژه دارد و در سایه توجهات ویژه می‌توان اشتغال‌های پایداری را ایجاد کرد که عایدی آن به کل کشور سرازیر شود.

وی افزود: در بحث ایجاد اشتغال یکی از مطالبات جدی که وجود دارد اصلاح نظام بانکی در حذف سود مرکب در بهره‌های بانکی و مشارکت واقعی بانک‌های تخصصی تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان هرمزگان ضرورت است چرا که بانک باید به عنوان شریک واقعی سرمایه‌گذار تا مرحله تولید و رونق با نگاه اقتصادی همراهی کند.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان هرمزگان ضرورت توجه به ایجاد بازار در فرآیند تولید از طریق شرکت‌های توسعه تجارت و بهبود فضای کسب و کار از طریق تسریع در فرآیند صدر مجوزها را از ضروریات توسعه کارآفرینی و اشتغال دانستت و کاهش هزینه‌های تولید و ایجاد جاذبه در این حوزه را مسبب هدایت سرمایه‌ها به سمت تولید به جای بازارهایی از مهمترین نیازهای ایجاد اشتغال برای جوانان استان است. ابراهیمی همچنین توجه به بالا بردن کیفیت آموزش‌های متناسب با بازار کار، توسعه طرح کارورزی و ارتباط دانشگاه با صنعت را از

اصلی بازار کار دانست.
استان هرمزگان بتانسیل ایجاد نهضت مهارت‌افزایی را دارد چرا که آموزش‌های فنی و حرفه‌ای از مهمترین نیازهای ایجاد اشتغال برای جوانان استان است. ابراهیمی همچنین توجه به بالا بردن کیفیت آموزش‌های متناسب با بازار کار، توسعه طرح کارورزی و ارتباط دانشگاه با صنعت را از اصلی بازار کار دانست.



استان

# ضرورت تخصیص اعتبارات لازم برای ساماندهی رودخانه‌ها و اصلاح نقاط سیل خیز



**گروه گزارش // عدم ساماندهی رودخانه‌ها در استان هرمزگان همه ساله بخشی از زندگی مردم را با خود می‌برد و این مسئله با توجه به سفر رئیس جمهور به استان یکی از درخواست‌های مهم مردم است.**

استان هرمزگان در جنوب‌ترین نقطه ایران اسلامی با اینکه یک استان گرم و خشک و کم بارش محسوب می‌شود اما جزو معدود استان‌هایی است که هر سال قشر ر غصه محاصره در سیلاب، امدادسانی هوایی، سیل‌زدگی و مسائل و مشکلات ناشی از آن را تجربه می‌کند شاید کمتر استانی همچنین وضعیتی داشته باشد، سیل‌زدگی هر سال بین پارسیان، منیاب، رودان و بشارگرد و جاسک دست به دست می‌شود و خسارات جدی برای مردم و دولت به بار می‌آورد. در جریان همین بارندگی‌های اخیر با حدود ۹۶ میلیمتر بارندگی ۹۰ درصد راه‌های ارتباطی شهرستان بشارگرد بسته شد. ۲۹ مرداد ۱۴۰۰ سیل جان ۱۳ بانوی بشارگردی را گرفت و سالال ۹۸ خسارات بسیاری به مردم این شهرستان بر اثر سیلاب وارد شد و در همان سال ۹۸ حدود ۲۸ روستای بخش کافر و بارامون بشارگرد و ۹۰ روستا شهرستان جاسک و بخشی از مناطق شهرستان سیریک در محاصره سیلاب قرار گرفتند و به طور کلی بیش از ۱۰۰۰ روستا راهشان در استان بسته شد که تنها راه امدادسانی این‌ها از طریق بالگرد بود و بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ واحد محل مسکونی مردم خسارت جدی دید و بیش از ۱۵۰ نفر هم آب یا خود پربرد غرق هم اوضاع بهتر از این نیست در آذرماه ۹۹ سیل جان ۵ نفر از اهالی پارسیمان را گرفت و در آذرماه ۹۸ نیز سیلاب ناشی از پارسیمان خسارات وارد کرد.در فروردین ۹۹ سیلاب به ۳ هزار و ۳۰۰ هکتار از زمین‌های زراعی ای، دو هزار و ۸۰ هکتار باغی، ۲۲۰ راس دام، ۲ و اجدادمداری روستایی، یک واحد گلخانه، ۲۷ حلقه چاه، ۲۳، رشتتت قنات، ۱۸ کیلومتر چاده بین مزارع، یک هزار و ۸۰۰ هکتار زمین با سیستم آبیاری تحت فشار، ۱۰۰ متر انتقال آب با کانال، ۵ کیلومتر انتقال آب با لوله و ۶۶ سد و سازه آبیخزرداری خسارت وارد کرد.فروردین ۹۹ روستای تمبک در منیاب که امسال یکی از کانون‌های آبگرفتگی و سیلاب بود نیز همین مشکلات را تجربه کرده بود. رئیس جمهور باید در جریان باشند مردم هرمزگان دیگری بارش‌های بیش از ۲۰۰ میلیمتر عادت کرده‌اند و برایشان عادی شده اما مسئولینی که باید در این امر تدبیر کنند هنوز این نوع بارش‌ها را بی‌سابقه می‌دانند، چند سال دیگر زندگی مردم و دارایی‌هایشان باید روی آب بیفتد و مسئولان بگویند انتظار این حجم از بارندگی را نداشتیم، امسال بارندگی در سیلابی در منیاب عددی که گفته مدیرعامل آب منطقه‌ای هرمزگان در ۱۰ هزار سال گذشته بی‌سابقه بوده است اگر سال بعد سیلابی بی‌سابقه در ۱۰۰ هزار سال آمد چه کنیم؟

منیاب با قدمت چندین هزار ساله را به آب سپاریم که برود، رودان و باغ‌هایی که لقب بهشتت جنوب را برای این منطقه به ازمنغان آورده را به آب ببخشیم؟ همچنان منتظر باشیم که سیل بیاید و راه ارتباطی مناطق مختلف در بشارگرد،

سیریک، جاسک، منیاب، پارسیان، بندرلنگه و حاجی‌آباد بسته شود؟ هر سال تأسیسات آب و برق در کوفته‌ها و سندرک و بشارگرد آب ببرد درست کنیم و دوباره سال بعد همین وضعیت را داشته باشیم.مردم هرمزگان به دولت تقابلی سیل بندها، افزایش ارتفاع بل‌ها، اصلاح جاده‌هایی که از تپنده هرمزگان در رودان و منیاب که قطب کشاورزی استان هستند با نگرانی می‌تید؛ مردم زیادی هر سال بر اثر سیل و بارندگی خسارت می‌بینند، معابر بندرعباس در بارندگی با دریا یکی می‌نود اما با این وجود همه ما باور داریم که باران یک نعمت و رحمت استت نه یک تقمت و انتظار مردم از عدلانی مدیرعامل آب منطقه‌ای استان هرمزگان اظهار داشت: سیلابی است که در رودخانه منیاب به وقوع پیوست دین لحظه‌ای تقریبا ۱۳ هزار متر مکعب بود که تقریبا یک یی ۱۰ هزار ساله بود و اگر این بارندگی امدادمر می‌شد لازم می‌شدت تمام دریچه‌های سد به صورت ۱۰۰ درصد باز شود.دری افزود: متوسط دبی از دریچه‌ها عبور کرد با کمترین خسارت به تأسیسات سد و مجموعه‌های زیر سد انجام شدت و چاره‌ای جز این نبود و باید حفاظت از سد انجام می‌گرفت و این ۱۰۰ درصد بر بودن سد نشان دهنده این است که بیشترین ریسک را در مدیریت سیلاب انجام دادیم تا کمترین خسارت شامل مجموعه پایین دستت شود.مدیرعامل آب منطقه‌ای هرمزگان بیان کرد: سدد منیاب در بارندگی‌های اخیر تقریبا خراب بود و فرض کنید سدد منیاب وجود نداشتت یک سیلاب بسیار عظیم‌تر از این مقطع عبور می‌کرد و امکان رخداد حوادث دلخراش وجود داشتت. به سدد منیاب، یی عتوان‌کرد: در مورد ساماندهی رودخانه‌ها ما با ابلاغ‌هایی که از سازمان برنامه و بودجه داشتیم تمام تکالیفی که به ما محول شده بود را به انجام رساندیم و پروژه ساماندهی رودخانه منیاب نیز در واقع شروع شده بود و بعد از یک سری گریه‌های اداری و قانونی در سفر اخیر وزیر نیرو قرار شد مصوبه هیئت دولت را بگیرد که مشکلات مالی این پروژه برطرف شود.