



چهارشنبه ۵ شهریور ۱۳۹۹ ۶ محرم ۱۴۴۲
سال نوزدهم شماره ۳۴۰۰
صفحه ۸ ۲۰۰۰ تومان



پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آب آبتن ساحل
تولید و عرضه بتن آماده
دفتر مرکزی: ۳۳۲۱۲۸۲۸ - ۳۳۲۱۲۹۲۹
کارخانه: ۳۳۵۶۱۰۳۳۰
آدرس: بندرعباس - بلوار امام خمینی ترسیده
به میدان شهدا نیش خیابان دانش ساختمان
بني هاشمی واحد ۲



توسط نماینده ولی فقیه در هرمزگان صورت گرفت

تجلیل از فعالان حوزه مطالبه گری و اجتماعی امر به معروف و نهی از منکر

علی زارعی خبرنگار روزنامه دریا به عنوان خبرنگار رسانه مطالبه گر تجلیل شد

گروه خبر // روز گذشته و در هفته امر به معروف و نهی از منکر از فعالان حوزه مطالبه گری و اجتماعی امر به معروف و نهی از منکر در استان هرمزگان تجلیل شد. به گزارش خبرنگار روزنامه دریا، این مراسم که با حضور حجت الاسلام محمدعبادی زاده نماینده ولی فقیه در استان و رئیس ستاد امر به معروف و نهی از منکر هرمزگان و حجت الاسلام حسن کریمی دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر هرمزگان در دفتر امام جمعه بندرعباس برگزار شد؛ فعالان این حوزه مورد تجلیل قرار گرفتند. رئیس ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان با تسلیت ایام حزن و اندوه شهدای سید و سالار شهدایان حضرت اباعباد...

لزوم افزایش نظارت بر مشاوران املاک

تجلیل مدیر شعب بانک مسکن هرمزگان از کادر درمانی

رئیس کل دادگستری هرمزگان خبر داد
انهدام باند سوداگران مرگ توسط پاسداران گمنام امام زمان (عج)

ماهی یا ماهیگیری

بستر سرمایه گذاری کلان در پرورش میگو با بازنگری قوانین

بهره برداری از پروژه های حوزه سلامت هرمزگان با دستور وزیر بهداشت

وزیر بهداشت و درمان پروژه های حوزه سلامت استان هرمزگان با اعتباری بالغ بر ۳۵ میلیارد ریال آغاز شد. به بناسست ظرف مدت ۲ سال به بهره برداری ۴۵ میلیارد ریالی به این بیمارستان اضافه می شود. به گزارش تسنیم؛ دیگر پروژه های مهم عبارتند از پروژه سلف سرویس پردیس با اعتبار ۴۰ میلیارد ریال و ظرفیت ۵۰۰ نفر، توسعه اورژانس شهرستان میناب با اعتبار ۶۵ میلیارد ریال و ۲۳ تخت بستری و اضافه شدن بخش های همچون سالن انتظار - تریاز - تجدید حیات CCPR - اتاق عمل سربایی - پزشک کشیک - بخش فوریت ها و غیره، توسعه بخش بستری بیمارستان بندرخمیر با اعتبار ۱۰ میلیارد ریال و اضافه شدن ۲۵ تخت بستری جدید و همچنین بهره برداری از کانکس های مجموعه مسکونی پشاکرد با



گروه خبر // با حضور ویدئو کنفرانسی وزیر بهداشت و درمان پروژه های حوزه سلامت استان هرمزگان با اعتباری بالغ بر ۴۴۵ میلیارد ریال بهره برداری شد و کلنگ آغاز برخی از پروژه های مهم نیز بر زمین زده شد. با حضور ویدئو کنفرانسی دکتر سعید نمکی در جمع مسئولان بهداشت و درمان استان هرمزگان ۱۲ پروژه مهم به بهره برداری رسید. شاخص ترین پروژه های هفته دولت در حوزه سلامت استان هرمزگان عبارتند از: پروژه مرکز آموزش مجازی دانشگاه علوم پزشکی، کلنگ احداث این پروژه در سال ۹۶ با اعتبار ۴ میلیارد ریال و در زمینی به مساحت ۶۰۰ متر مربع زده شد. دیگر پروژه مهم پروژه ۱۰ واحدی منازل تخصصی تقسیم بود که در سال ۹۴

تجلیل از فعالان حوزه مطالبه گری و اجتماعی امر به معروف و نهی از منکر توسط نماینده ولی فقیه در هرمزگان صورت گرفت

گروه خبر // روز گذشته و در هفته امر به معروف و نهی از منکر از فعالان حوزه مطالبه گری و اجتماعی امر به معروف و نهی از منکر در استان هرمزگان تجلیل شد. به گزارش خبرنگار روزنامه دریا، این مراسم که با حضور حجت الاسلام محمدعبادی زاده نماینده ولی فقیه در استان و رئیس ستاد امر به معروف و نهی از منکر هرمزگان و حجت الاسلام حسن کریمی دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر هرمزگان در دفتر امام جمعه بندرعباس برگزار شد؛ فعالان این حوزه مورد تجلیل قرار گرفتند. رئیس ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان با تسلیت ایام حزن و اندوه شهدای سید و سالار شهدایان حضرت اباعباد...



ادامه تیترو یک عبادی زاده افزود: این فریضه که بوسیله آن سایر فرائض دینی نیز احیاء می شود؛ بایستی تمام ابعادش برای مردم مشخص و نوع نگاه ها به آن تغییر کند. وی گفت: بایستی امر به معروف و نهی از منکر را از جاهایی آغاز کرد که مورد وفای عمومی است

رئیس کل دادگستری هرمزگان خبر داد انهدام باند سوداگران مرگ توسط پاسداران گمنام امام زمان (عج)

مرگ منهدم و بیش از یک تن مواد مخدر از آنها کشف شد. وی افزود: این باند به طرز ماهرانه ای مواد مخدر را در چرخ دنده های بزرگ لوازم یدکی جاسازی و برای انتقال به مرکز کشور از این روش استفاده می کردند. رئیس کل دادگستری استان هرمزگان با بیان این که این باند بزرگ مواد مخدر در ۴ استان سیستان و بلوچستان، فارس، هرمزگان و کرمان فعالیت داشته است، خاطر نشان کرد: تلاش های فراوانی برای شناسایی این باند و انهدام آن صورت گرفته که بحمدالله با هم افزایی دستگاه قضایی و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به بار نشست و اعضای آن دستگیر شدند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی هرمزگان خبر داد ساماندهی و قانونمند شدن المان های شهری بندرعباس

نحوه اجرا و کیفیت آن قانونمند و ساماندهی شود. فرهنگ گفت: دولت مردان ایران الگوهای بزرگی همچون شهید رجایی و باهنر دارند که همیشه و در همه لحظات خدمت رسانی به مردم را بالاترین عبادت می دانستند. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی هرمزگان عنوان کرد: المان های شهری از جاذبه ترین شاخص ها و معرف فرهنگ و مدنیت یک شهر محسوب می شود و باید مسیر انتخاب و

مدیر عامل شرکت گاز هرمزگان خبر داد رشد ۱۸ برابری سرمایه گذاری گازرسانی در بخش روستایی هرمزگان



امید مجموع خطوط انتقال اجرا شده به ۱۴۳ کیلومتر خواهد رسید و شاهد رشدی حدود سه برابری نسبت به مدت زمان قبل خواهیم بود و هم چنین برنامه های بزرگی در بخش اجرای خطوط انتقال گاز بسا پیگیری شرکت گاز استان هرمزگان از طریق شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران شامل: ۲۰۰ کیلومتر خطوط ۴۲ اینچ شهرستان های میناب، سیریک و جاسک ۵۰ کیلومتر خط ۳۰ اینچ تقسیم جهت تامین گاز مورد نیاز خانوار و صنایع شهرستان قشم ۱۳ کیلومتر خط ۱۶ اینچ منتهب از خط ۳۰ اینچ تقسیم به منظور تامین گاز مورد نیاز شهرک صنعتی خلیج فارس بندرعباس ۹۲ کیلومتر خط ۵۶ اینچ بندرگز به منظور تامین گاز شهرستان بندرلنگه و خوشه کوئچ-چناح، در دست اقدام می باشد. حمزوی تصریح کرد:

گروه خبر // فواد حمزوی، مدیر عامل شرکت گاز استان هرمزگان ضمن گرمی داشت هفته دولت و پیاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر، اظهار داشت: میزان سرمایه گذاری در حوزه گازرسانی قبل از این دولت به روستاها ۹۰ میلیارد ریال بود که در دولت تدبیر و امید با رشد ۱۸ برابری، این بودجه به میزان ۱۶۲۰ میلیون ریال ارتقاء یافت. حمزوی بیان کرد: در بخش گازرسانی شهری نیز در استان هرمزگان حدود ۱۳۰ میلیارد ریال سرمایه گذاری شده بود که این سرمایه گذاری با رشد بیش از ۱۴ برابری به ۱۹۰۰ میلیون ریال رسیده است. مدیر عامل شرکت گاز استان هرمزگان در زمینه گازرسانی در بخش صنایع در دولت تدبیر و امید نیز اشاره و افزود: میزان سرمایه گذاری در



حسن سیلایوی سرویس استانان ها // استاندار خوزستان گفت: تاکنون ۶ هزار مدرسه در مناطق شهری و روستایی

مناطق محروم کرمان مورد حمایت بانک رفاه قرار می گیرند

آرزو توکلی سرویس استان ها // رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به با توجه به جایگاه مسئولیت های اجتماعی بانک رفاه طی ماه های اخیر در زمینه محرومیت زدایی در استان های مختلف کشور گفت: در نشست مشترک مسئولان استان کرمان با مدیرعامل بانک رفاه قرار بر این شد از ظرفیت حمایت ها مستقیم و غیر مستقیم بانک رفاه در کرمان استفاده کنیم.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ دکتر «محمدرضا پورابراهیمی» در حاشیه بازدید از روستاهای بخش شههاد و نشست مشترک مدیرعامل بانک رفاه کشور و مسئولان استانی و شهرستان کرمان در شهساد در جمع خبرنگاران درباره دستاوردهای این جلسه افزود: از مدیران ارشد این بانک در راستای مسئولیت های اجتماعی بانک رفاه برای حضور در استان کرمان دعوت شدوی اظهار کرد: شهاد در شهرستان کرمان در فاز نخست به عنوان منطقه ای برای انجام اقدامات محرومیت زدایی توسط بانک رفاه انتخاب و امروز از مناطق روستایی این منطقه، مشکلات مردم، طرح های گردشگری و کشاورزی بازدید شد.نمایند مردم کرمان و این امر مورد توافق قرار گرفته است.رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی به حمایت های بانک رفاه در زمینه اشتغال، تولید محصولات کشاورزی شهاد در سطح ملی و صادرات این محصولات یکی از مباحث اصلی نشست با مدیرعامل بانک رفاه بود.وی افزود: استفاده از ظرفیت شرکت های دانش بنیان بانک رفاه در روند اجرای طرح های مختلف داخلی و خارجی از سوی ایران برای صادرات کالاهای تولیدی به کشور عراق صورت گرفته است اظهارداشت: اما با این وجود برخی نااهمانگیها در سیاستهای اقتصادی و مرزی از سوی دولت عراق، مشکلات و موانعی را در روند صادرات کالاهای ایرانی به این کشور به وجود آورده است.وی ادامه داد: لازم است دولت با رایزنی و دیپلماسی این مشکلات را که معمولاََ تعطیلیهای طولانی مدت در مرز مشترک با عراق در پی داشته است بپذیری کند. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی اهواز با اشاره به اینکه مقصد بخش قابل توجهی از صادرات کالاهای داخلی کشور عراق است، گفت: تعطیلی مرزهای عراق، خسارتهای زیادی برای صادرکنندگان ایجاد

جنبش کشور

استاندار خوزستان عنوان کرد

هوشمندسازی ۶ هزار مدرسه در خوزستان، تاکنون

سرعت و جدیت در حال انجام است. ما نهضتی را مانند برچیده شدن کلاس‌های کانکسی برای مدارس سنگی آغاز کرده‌ایم و بنا است که هزار و ۳۰۰ تا هزار و ۴۰۰ مدرسه سنگی استان را ظرف سه سال جمع آوری کنیم.
به گزارش خبرنگار دریا ؛ صادق سوعادی با اشاره به اینکه تلاش‌های زیادی برای ساماندهی مرزی تجارت خارجی از سوی ایران برای صادرات کالاهای تولیدی به کشور عراق صورت گرفته است اظهارداشت: اما با این وجود برخی نااهمانگیها در سیاستهای اقتصادی و مرزی از سوی دولت عراق، مشکلات و موانعی را در روند صادرات کالاهای ایرانی به این کشور به وجود آورده است.وی ادامه داد: لازم است دولت با رایزنی و دیپلماسی این مشکلات را که معمولاََ تعطیلیهای طولانی مدت در مرز مشترک با عراق در پی داشته است بپذیری کند. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی اهواز با اشاره به اینکه مقصد بخش قابل توجهی از صادرات کالاهای داخلی کشور عراق است، گفت: تعطیلی مرزهای عراق، خسارتهای زیادی برای صادرکنندگان ایجاد

عضو کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی ایران: دولت با دیپلماسی مشکلات تجاری بین ایران و عراق را رفع کند

حسن سیلوی سرویس استانان ها //عضو کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی ایران خواستار رایزنی دیپلماتیک بین جمهوری اسلامی ایران و دولت عراق برای رفع مشکلات تجاری در پایانه‌های مرزی مشترک شد.
به گزارش خبرنگار دریا ؛ صادق سوعادی با اشاره به اینکه تلاش‌های زیادی برای ساماندهی مرزی تجارت خارجی از سوی ایران برای صادرات کالاهای تولیدی به کشور عراق صورت گرفته است اظهارداشت: اما با این وجود برخی نااهمانگیها در سیاستهای اقتصادی و مرزی از سوی دولت عراق، مشکلات و موانعی را در روند صادرات کالاهای ایرانی به این کشور به وجود آورده است.وی ادامه داد: لازم است دولت با رایزنی و دیپلماسی این مشکلات را که معمولاََ تعطیلیهای طولانی مدت در مرز مشترک با عراق در پی داشته است بپذیری کند. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی اهواز با اشاره به اینکه مقصد بخش قابل توجهی از صادرات کالاهای داخلی کشور عراق است، گفت: تعطیلی مرزهای عراق، خسارتهای زیادی برای صادرکنندگان ایجاد

می‌کند و این درحالی است که تعداد قابل توجهی از مرزهای کشور از جمله شلمچه ۲ روز در هفته فعالیت می‌کنند.سوعادی تصریح کرد: نرخ حمل کالا یکی از مولفه‌های تاثیرگذار در افزایش هزینه‌های صادرات است و با هربار تعطیلی مرزها کامیون‌های حمل محصولات ناچار چند شبانه روز در مرز معطل می شوند که این امر نیز مستلزم هزینه‌های بیشتری خواهد بود.عضو کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی ایران همچنین در بخش دیگری از این گفتوگو با اشاره به اینکه دستورالعملهای مختلف دولت برای بازگشتن ارز نیز به یک وحدت رویه منتهی و روشن شده، افزود: در این شرایط انجام سیاستهای ارزی باعث شده تا تجار برای انجام صادرات میل چندانی نداشته باشند.

سوعادی تصریح کرد: روند موجود علاوه بر این بر امر تولید نیز تاثیر مستقیمی گذاشته است و بر همین اساس لازم است تا دولت در اجزای سیاستهای ارزی خود در قبال بازگشتن ارز صادرکنندگان تجدیدنظر کند.وی یادآور شد: تفاوت نرخ ارز در سامانه نیما و بازار آزاد از جمله مواردی است که

صادرکنندگان خواستار مدیریت و رفع آن از سوی دولت برای انجام برنامه‌ریزی صادراتی صحیح هستند.عضو کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی اهواز با بیسان اینکه هزینه صادرات در حال حاضر بسیار بالا است، گفت: لازم است تا در این زمینه سیاستهای جدید و کاربردی از سوی دولت اعمال و ابلاغ گردد.وی یادآور شد: یکی از انگیزههای انجام کار تولیدی، علاوه بر تامین نیاز بازار داخل، صادرات محصولات است و باید توجه داشت که لازم است به تولیدکنندگان انگیزه کافی برای انجام فعالیتهای اقتصادی داده شود.

مرزهای تخریب و کپله سردشت در استان آذربایجان غربی، مرزهای سیرانیند بانه و باشماق مریوان در استان کردستان، مرزهای پرویز خان، شوشی، شیخ صله، خسروی، سومار و تپله کوه در استان کهگیلویه و بویراحه، مرزهای استان ایلام و همچنین مرزهای شلمچه و چذابه در استان خوزستان ۱۲ گذرگاه تجاری و رسمی ایران با کشور عراق هستند.در بهار امسال پنج میلیون تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون دلار به عراق صادر شد.

مدیرکل آموزش و پرورش یزد:

تهیه لباس فرم برای دانش آموزان اجباری نیست

تهیه لباس فرم برای دانش آموزان به طور کامل در اختیار والدین است.
وی اظهار داشت: همچنین برای دانش آموزان با پایه های اول، هفتم و دهم هم لباس فرم مدرسه اجباری نیست بلکه در این مناطق پوشیدن لباس فرم برای ایجاد نظم و یک رنگی ظاهری دانش آموزان در مدرسه است.
دانافر تصریح کرد: با توجه به اینکه هنوز اطمینان نداریم که آیا شرایط برای حضور دانش آموزان با توجه به ویروس کرونا

چهارشنبه ۵ شهریور ۱۳۹۶
۶ محرم ۱۴۴۲
سال نوزدهم شماره ۳۴۰۰

طنز

فروشنده‌مترو

یک فروشنده ام توی مترو

هردم آواره در کوی مترو

می روم کوله ی بار بر دوش

صبح و شب بی امان سوی مترو

می کشد آه و گوید زن من

تو دگر گشته ای شوی مترو

دیگران آب نوشند و ما نان

می خوریم از بر جوی مترو

می فروشم تل و شانه ی سر

بهر زیبایی موی مترو

گاه هم دادکلن، اندکی عطر

تا کمی به شود موی مترو

داد و تبلیغ و لاف و گزافه

ای برادر شده خوی مترو

گاه گم می شود کوله ی من

در میان هیاهوی مترو

دائما فحش و تحقیر و تهدید

می رسد از بلنگوی مترو

در جراید نوشتند ماها

می بریم آب از روی مترو

کاش آگه به این نکته بودند

نان ما بسته بر موی مترو

مادری با اشاره چنین گفت:

کودکم اوست لولوی مترو

که عمو، گه فلائی، گهی هی

می زنندم صدا هوی مترو

خسته ام، خسته از این هیاهو

سیرم از خویش و از روی مترو

وقت مرگ است آغوش بگشا

مترو جان بهر این قوی مترو

منجیدمهر سلبی

سبد کالا

به کجا چنین شتابان؟

اسد از وحید پرسید

به هر آن کجا که باشد صف بی شمار یاران

ز برای مرغ بی جان

تویی سبد نیایی

به جنوب این خیابان؟

هسه آرزویم اما

چه کنم که بخت گشته زحقیر، روی گردان

به هر آن روش که دانی

چه به سایت با پیامک

زدم الدخیل اما

خبری نبوده از آن

سبدت فراخ ای دوست

تو اگر از این خیابان

به سلامتی گذشتی

و در ازدحام مردم

سبدی به دست هشتی

برو نوش جان لمبان

و در آن میان اگر شد

تو و دوستی خدا را

به چلو

به مرغ بریان

برسان سلام ما را

اختصاص اینترنت رایگان یک‌ساله به مدارس دولتی خوزستان

حسن سیلوی سرویس استان ها /مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات خوزستان با اشاره به استفاده رایگان از شبکه سها، برای معلمان، دانش آموزان و کادر مدارس دولتی، گفت: قرار بر این است که برای هر مدرسه یک بسته اینترنت رایگان یک ساله با پهنای باند ماهانه ۳۰ گیگابایت اختصاص داده شود.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ علی صالح‌نساج در جلسه شورای آموزش و پرورش خوزستان که در استانداری برگزار شد، در خصوص هوشمندسازی مدارس استان اظهار کرد: تنها در مکان‌هایی که پوشش شبکه ارتباطی وجود دارد، می‌توانیم مدارس هوشمند داشته باشیم. در استان خوزستان ۹۳ درصد روستاها پوشش ارتباطی (اینترنت ثابت و همراه، تلفن ثابت معروف و تلفن آغاز و سپس در تمامی واحدهای صنفی دنبال می‌شود.

سالاری اظهار کرد: در راستای اجرای این طرح هیچ یک از گروه‌هایی که تصور می‌کنند به لحاظ قدرت، ثروت و نفوذ اجتماعی به نوعی از برخوردهای قضائی مصونیت دارند، در مصونیت نخواهند بود. وی عنوان کرد: کار اطلاعاتی و شناسایی این واحدها از سوی نهادهای امنیتی از مدت‌ها قبل آغاز شده و در این زمینه برخورد با سرشبکه ها در دستور کار ویژه قرار دارد.دادستان کرمان یادآور شد: در تداوم اجرای این طرح، فروشگاههای اینترنتی نیز توسط اکیپ‌های تخصصی مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت.

خفتری افزود: مشکلات معیشتی سبب شد مادر خانواده مانع رفتن فرزندان خود به مدرسه شود و از آنها خواست که کار کنند.

وی بیان کرد: براساس شنشیده‌ها از مجموع کار مادر و این دو فرزند موفق شدند یک رأس گاو خریداری کنند تا بلکه بتوانند زندگی خود را بچرخاند.خفتری با اشاره به زبانه گردی احمد و محمدرضا شدند وی افزود: در گزارش‌های اولیه گفته شد که محمد رضا فوت شد اما بعد انجام یکسری معاینات و رسیدگی به وضعیت بیمار وی به هوش آمد و اکنون در بیمارستان گلستان بستری است اما احمد برادر دیگرش مرخص شد.فرماندار شهرستان کارون با بیان اینکه پدر این دو نوجوان معاد و سوابق زیادی در زندان دارد، گفت: مادر این بچه‌ها برای تامین مخارج فرزندان خود گاهی در کنار خیابان دستفروشی و گاهی در خانه‌های مردم کار می‌کند.

فوت کودک کار در کارون صحت ندارد

حسن سیلاوی سرویس استانان ها /بزر فوت یکی از کودکان کار در شهرستان کارون بر اثر تصادف، در حالی منتشر شد که این دو کودک پس از تصادف به بیمارستان منتقل شدند و یکی از آن‌ها مرخص و دیگری همچنان بستری است.

به گزارش خبرنگار دریا ، روج زند گذشته فوت یکی از کودکان کار در شهرستان کارون بر اثر تصادف در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که واکنش‌های زیادی از سوی کاربران فضای مجازی به دنبال داشت.اما معصومه خفتری فرماندار شهرستان کارون با رد خبر فوت این کودک اظهار کرد: به برادر به نام محمد رضا و

مدیرکل آموزش و پرورش یزد:

نمی توان تحصیل دانش آموزان را متوقف کرد

امیرحسین حاتری زاده سرویس استان ها // مدیرکل آموزش و پرورش استان یزد گفت: فرآیند آموزش و یادگیری نباید تعطیل شود، زیرا ممکن است شرایط کنونی تا ۲ سال دیگر ادامه یابد.
به گزارش خبرنگار دریا ، عباسعلی دانافرا با اشاره به اینکه مدارس استان یزد همزمان با سراسر کشور در یازدهم شهریورماه بازشگشی می شود

در و ماههای گذشته تعهدات لازم بدین منظور تدارک دیده شده است، افزود: گرچه در شرایط خاص گروهبای هستیم، اما چارهای جز آغاز سال تحصیلی نداریم.وی بر حفظ سلامت و امنیت دانش آموزان تاکید کرد و گفت: خانودهها به هیچ وجه نگران نباشند چرا که سناریوهای مختلفی وجود دارد، ما متناسب با شرایط و اقتضات به اراده آموزش به صورتهای مختلف یعنی

حضور و غیرحضوری خواهیم پرداخت. مدیرکل آموزش و پرورش استان یزد افزود: نباید فرآیند آموزش و یادگیری دانش آموزان را تعطیل کنیم زیرا شاید شرایط کنونی تا دو سال ادامه داشته باشد و نمی‌توان تحصیل را متوقف کرد.

دانافرا از انعطاف آموزش و پرورش برای تغییر در شیوه آموزشی خبر داد و تاکید کرد: همه نقاط استان تحت پوشش شبکه آموزش و اینترنت قرار

سهم اقتصادی از رشد کشور جهان چقدر است؟										
سال ۲۰۱۹	چین	آمریکا	هند	اندونزی	ژاپن	روسیه	آلمان	فرانسسه	مصر	انگستان
	۳۲/۷	۱۳/۸	۱۳/۵	۳/۹	۲/۴	۲	۱/۶	۱/۵	۱/۵	۱/۵

سال ۲۰۲۴	پیش بینی سهم کشورها از رشد اقتصادی جهانی در سال ۲۰۲۴									
مصر	ژاپن	ترکیه	آلمان	برزیل	روسیه	اندونزی	آمریکا	هند	چین	
۱/۵	۱/۶	۱/۶	۱/۶	۱/۸	۲	۳/۷	۹/۴	۱۵/۵	۲۸/۳	

طرح امیر کاربخش										

روزنامه جنوب کشور



فروشنده‌مترو

یک فروشنده ام توی مترو

هردم آواره در کوی مترو

می روم کوله ی بار بر دوش

صبح و شب بی امان سوی مترو

می کشد آه و گوید زن من

تو دگر گشته ای شوی مترو

دیگران آب نوشند و ما نان

می خوریم از بر جوی مترو

می فروشم تل و شانه ی سر

بهر زیبایی موی مترو

گاه هم دادکلن، اندکی عطر

تا کمی به شود موی مترو

داد و تبلیغ و لاف و گزافه

ای برادر شده خوی مترو

گاه گم می شود کوله ی من

در میان هیاهوی مترو

دائما فحش و تحقیر و تهدید

می رسد از بلنگوی مترو

در جراید نوشتند ماها

می بریم آب از روی مترو

کاش آگه به این نکته بودند

نان ما بسته بر موی مترو

مادری با اشاره چنین گفت:

کودکم اوست لولوی مترو

که عمو، گه فلائی، گهی هی

می زنندم صدا هوی مترو

خسته ام، خسته از این هیاهو

سیرم از خویش و از روی مترو

وقت مرگ است آغوش بگشا

مترو جان بهر این قوی مترو

^[1] به گزارش خبرنگار دریا ؛ علی صالح‌نساج در جلسه شورای آموزش و پرورش خوزستان که در استانداری برگزار شد، در خصوص هوشمندسازی مدارس استان اظهار کرد: تنها در مکان‌هایی که پوشش شبکه ارتباطی وجود دارد، می‌توانیم مدارس هوشمند داشته باشیم

^[2] به گزارش خبرنگار دریا ؛ علی صالح‌نساج در جلسه شورای آموزش و پرورش خوزستان که در استانداری برگزار شد، در خصوص هوشمندسازی مدارس استان اظهار کرد: تنها در مکان‌هایی که پوشش شبکه ارتباطی وجود دارد، می‌توانیم مدارس هوشمند داشته باشیم

با ارزش

ثواب انتشار حدیث روز تقدیم به:
بنیانگذار روزنامه دریا
زننده یاد حاج ایوب دبیری نژاد



امین زارعی/ دریا
Amin.zch2011@gmail.com

گروه گزارش // مدیر شعب بانک مسکن استان هرمزگان به مناسبت روز پزشک از کادر درمانی بیمارستان پیامبر اعظم(ص) تقدیر کرد.

به گزارش خبرنگار روزنامه دریا، دکتر علی کمالی مدیر شعب بانک مسکن هرمزگان به مناسبت روز پزشک با دکتر فاطمه نوروزیان مدیر روابط عمومی و سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی استان دیدار و گفتگو کرد.دکتر علی کمالی در این دیدار گفت: اهمیت بیشتری دهند.کمالی در ادامه خاطر نشان کرد: شهدای بسیار زیادی را بخش بهداشت و درمان از زمان شیوع بیماری کرونا به منظور پیشگیری از شیوع این بیماری به کشور احدا کردند و عنوان شهید سلامت برگرفته شهرد از همین تلاش ها و کوشش ها است.

وی اظهارداشت: امروز یک فرصتی است که مردم به پهنه روز پزشک احترام عمیق قلبی خود را به کادر پزشکی کشور اعلام کنند و قطعا شاهد این خواهیم بود که در سطح کشور با حضور مردم در مراکز درمانی این

امام حسین(ع): تجربه بسیار آموختن مایه افزایش عقل است

(روضه بخارج ۲ص ۱۲۸)

به مناسبت روز پزشک انجام شد

تجلیل مدیر شعب بانک مسکن هرمزگان از کادر درمانی

با شیوع بیماری کرونا زحمات کادر درمانی بیش از پیش مورد توجه قرار گرفت و تلاش‌های آنها بیشتر خودنمایی کرد



روز باشکوه بیشتر از سال های قبل برگزار شود.این مسوول افزود: در فضای مجازی نیز خیل عظیمی از پیام های قدرانی و تجلیل کادر بهداشت و درمان به ویژه پزشکان سخت کوش در حال انتشار است که این مهم نشان دهنده اعتماد و احترام نسبت به این کادر و حرفه است.کمالی ادامه داد: تلاش های جامعه پزشکی و مدافعان سلامت در این روزها قابل تقدیر است و پزشکان سلامتی را به بیماران و شادی را به خانواده های آنان تقدیم می کنند.مدیر شعب بانک مسکن هرمزگان عنوان کرد: در این روزها پزشکان و کادر درمانی با ایثارگری و از خودگذشتگی جامه سفید بر تن کرده و در خط مقدم مبارزه با این ویروس ایستادگی کردند و وظایف اخلاقی خود را بر اساس سوگند یاد شده به بهترین شکل ممکن انجام دادند.وی با بیان اینکه در این روزها شاهد رشادت، ایثارگری، از خودگذشتگی و خدمات بر پایه عنویت پزشکان هستیم، افزود: از تمامی کادر درمانی و پزشکان تشکر کرده و بقیین دارم مردم نیز قدردان زحمات کادر سلامت هستند.

همچنین لازم است از خانواده معزز شهدای سلامت که با سختی‌ها بسیار زیادی همراه بوده و هستند، کمال تشکر و قدردانی را داشته باشم.کمالی اظهارداشت: ما در بانک مسکن نیز برای جلوگیری از ابتلای همکاران به کرونا، استفاده از ماسک را اجباری کرده‌ام و تاکید شده

استن دست‌هاست چرا که هنوز داروی قطعی برای درمان آن وجود ندارد.نوروزیان خاطر نشان کرد: یکی از مشکلاتی که وجود دارد این است که افراد خیلی

” یکی از مشکلاتی که وجود دارد این است که افراد خیلی دیر به مراکز درمانی مراجعه می‌کنند و ریه آنها کاملا درگیر می‌شود که روند درمانی به خوبی پیش نرود و بدن به درمان‌ها به سختی جواب دهد.وی افزود: اگر در ابتدای ظهور علایم در فرد به مراکز درمانی مراجعه شود احتمال مرگ کاهش می‌یابد و درمان با روند بهتری پیش می‌رود.سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان ادامه داد: در حال حاضر بیماران بدحال زیادی به بیمارستان مراجعه می‌کنند که این امر بدلیل دیر مراجعه به مراکز درمانی است و ما تاکید داریم که شهروندان پیش از اینکه بیماری روی به وخامت بگذارد مراجعه کنند تا روند درمانی به سرعت پیش برود. نوروزیان با بیان اینکه تب، گلو درد، تنگی نفس و بدن درد خیلی شدید از علائم این بیماری است اظهارداشت: این علائم باعث می‌شود که بیمار نتواند بخوابد و استراحت کند و استرس افزایش یافته و آکسیژن خون کاهش می‌یابد و ریه را به سرعت درگیر کند.وی با تقدیر از مردم استان به خاطر رعایت پروتکل‌های بهداشتی گفت: در هرمزگان استفاده از ماسک جدی گرفته شده است و همین دلیل طی روزهای گذشته وضعیت شهروندان در وضعیت زرد قرار گرفته است و باید این روند ادامه پیدا کند تا شاهد کاهش مبتلایان و فوتی‌ها در استان باشیم.نوروزیان در پایان گفت: وروژن جدید این ویروس قدرت انتقال بیشتری

دارد و مدل بیماریار نیز با هم متفاوت است. همچنین افرادی که بار دوم به این بیماری مبتلا می‌شوند بیماری آنها سخت‌تر می‌باشد به همین دلیل هم‌استثانی‌ها باید نکات بهداشتی را بیشتر رعایت نمایند تا به این بیماری مبتلا نشوند.قابل ذکر است: در این دیدار از سوی مدیر شعب بانک مسکن هدایایی به پزشکان و کادر درمانی اهدا شد. همچنین از سوی مسلمانا یکی از مشتریان خیر بانک مسکن صد کارت هدیه دو میلیون ریالی به کادر درمانی بیمارستان پیامبر اعظم(ص) به پاس قدردانی از زحمات آنها اهدا شد. اضافه می‌شود: این بانک برای تهیه ماسک جهت نیازمندان از محل صندوق خیریه علی‌ابیطالب(ع) بانک مسکن هرمزگان مبلغ ده میلیون ریال مشارکت داشته است.



روزنامه سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی گستره توزیع: منطقه جنوب کشور
بوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، کهگیلویه و بویر احمد، هرمزگان، یزد
مدیر مسئول و صاحب امتیاز: مقوق دبیری نژاد
سرمدیر: سیمیه هاشمی پور
دارای ضرب یک کی‌دی ۵ و رتبه ششم در میان روزنامه های منطقه ای کشور
پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com
اینستاگرام: Rooznameh_darya
تلفن: ۰۰۰۳۳۳۳۳۳۳۳ - ۰۰۰۳۳۳۳۳۳۳۳
۰۰۰۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳
دکتر: بندرعباس – بیلوار امام خمینی (ره) – سه راه دلگشا
برج نیولفر – ورودی غربی – طبقه پنجم – واحد ۲۳
چاپ مهدوی کرمان تلفن: ۰۳۳۱۳۳۳۳۸ – ۰۳۳

آئین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه دریا
روزنامه نگار موظف است ضمن دفاع از آزادی خبر و تفسیر و انتقاد، اسرار حرفه ای خود را حفظ کند و از افشای اطلاعات و اخباری که به صورت محرمانه به دست می‌آورد به جز مواردی که با حکم دادگاه مشخص می‌شود، خودداری کند

سرویس شهرستانها: سعیده دبیری نژاد
سرویس جنوب کشور: امین زارعی
سرویس اجتماعی و حوادث: علی زارعی

نمایندگی استانها:
جنوب سیستان و بلوچستان شهریار سروش ۰۹۱۵۸۲۵۴۴۶
کرمان آرزو توکلی چترودی ۰۳۴-۹۱۰۱۹۱۰۱
کهگیلویه و بویراحمد عزیزه ۰۹۱۷۳۴۳۳۷۰
یزد امیرحسین خاتری زاده ۰۹۳۳۴-۵۳۱۵۸
فارس عزیزاله قهرمانی ۰۹۱۷۱۴-۹۹۷
خوزستان حسن سیلوی ۰۹۴۲۷-۶۷۳۳
بوشهر سیدحسین جعفری ۰۹۱۷۳۴۶-۲۰

شگردهایی برای افزایش قیمت مسکن

لزوم افزایش نظارت بر مشاوران املاک

وجود اتاق قرارداد در بعضی بنگاه‌های بزرگ مشاور املاک علیرغم بعضی محسنتات، اما مفسده‌هایی نیز دارد



مرد طبقه‌بندی می‌شوید؟ در واحد مسکونی خود ساکنید یا مستاجر هستید؟ در هر ۲ حالت احتمالا حداقل یک بار گذرnat به بنگاه‌های مشاور املاک افتاده است. به نظر شما این واحدهای صنفی چه نقشی در بازار مسکن ایفا می‌کنند؟ آیا صرفا جایی برای تسهیل معاملات ملکی به حساب می‌آیند یا بازار مسکن را قبضه کرده و در قیمت‌گذاری این بازار نقش دارند؟ در ادامه این گزارش به دنبال پاسخ به سوالات مطرح شده هستیم.

«سیر تاریخی تعیین قیمت مسکن: از کارشناسی تا زیرساخت‌های اینترنتی»
در ابتدای گزارش از شما می‌خواهم حافظه تاریخی خود را به جریان بیندازید، به خاطر دارید که مدل کاری مشاورین املاک در سال‌های قبل به چه شکل بود؟ در گذشته نه چندان دور، متقاضی فروش واحد مسکونی، به بنگاه مشاور املاک مراجعه می‌کرد و تقاضای کارشناسی و تعیین قیمت واحد خود را ارائه می‌داد. کارشناس قیمت‌گذار از سمت بنگاه به خانه فرد متقاضی رفته و با توجه به موقعیت مکانی خانه، کیفیت ساخت، تعداد طبقه و امکانات موجود نسبت به قیمت‌گذاری واحد مسکونی اقدام می‌کرد. پس از تعیین قیمت، واحد به فهرست بنگاه برای فروش اضافه شده و در نهایت با قیمت تعیین شده به فروش می‌رسد.

این فرآیند همچنان در شهرهای کوچک که قیمت زمین در آنها موضوعی چندانی ندارد، همچنان وجود دارد و نقش مشاوران املاک واقعا بر مشاوره در قیمت‌گذاری املاک بر اساس مختصات فنی آنها متمرکز است. پس از کاهش عرضه مسکن و افزایش تقاضا سرمایه‌ای، قیمت

لازم به تاکید است وجود زیرساخت‌های فروش اینترنتی همراه با نظارت صحیح بر نحوه عملکرد آن به سبب مهیا کردن امکان کشف قیمت و مشاهده جریان عرضه و تقاضا می‌تواند نتایج مثبتی در بازار کالاهای مد نظر داشته باشد. «اتاق معاملات: تبدیل ابزاری مفید به شگردهی برای تثبیت قیمت‌های غیر منطقی بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد تاثیر‌گذاری بر بازار مسکن و افزایش قیمت‌های بعضی مناطق خاص در کلاشه‌هایی مانند تهران بیشتر توسط بعضی جمع‌های بزرگ مشاوره املاک که تعداد زیادی مشاور را در

» در زمان‌هایی که تلاطم بازار مسکن اتفاق می‌افتد و نظم قیمت‌ها در بازار به هم می‌ریزد در موارد زیادی انجام معامله واقعی روی قیمت‌های بالای بدون منطق بالا می‌رود بدون اینکه ارزش واقعی ملک را بازتاب دهد. در واقع روی قیمت‌ها در بازار به هم می‌ریزد در موارد زیادی انجام معامله واقعی روی قیمت‌های بالای مسکن اتفاق می‌افتد و قیمت‌ها بدون منطق بالا می‌رود بدون اینکه روی آنها معامله انجام شود. در این شرایط بعضی مشاوران املاک برای اینکه قیمت‌ها را روی عده‌های متقاضی تثبیت کنند شگرد ویژه‌ای به کار می‌برند.وی در توضیح این شگرد گفت: در یک مجتمع بزرگ مشاوران املاک مسکن اسست ۲۰ یا ۳۰ نفر مشاور حضور داشته باشند. وقتی شما عقد قرارداد را در یک اتاق به صورت محرمانه انجام می‌دهید، می‌توانید بعد از خروج از اتاق قرارداد هر قیمتی را به عنوان قیمت مورد توافق به بقیه مشاوران اعلام کنید. حتی اگر این قیمت واقعی هم نباشد بقیه مشاوران فرض می‌کنند شما واقعا روی آن قیمت غیر منطقی قرارداد بسته‌اید و تلاش می‌کنند روی همان قیمت قرارداد ببندند. در این بین مشتری شما هم رضای است و بقیه تخفیف خوبی در خرید یا اجاره گرفته است و طبعا به خواسته شما برای سکوت درباره مبلغ واقعی قرارداد تن می‌دهد. با این شگرد قیمت غیر واقعی تثبیت می‌شود چون در فضای معاملات املاک گفته می‌شود اگر روی قیمتی قرارداد بسته شد پس قیمت واقعی همان است و بقیه تلاش می‌کنند خود را با همان قیمت‌ها تنظیم کنند.

» لزوم نظارت بر بنگاه‌های مشاور املاک از سوی متولیان بازار مسکن»
در شرایطی که یک بازار مسکن بلا افزایش قیمت سرسام آور ناشی از حضور تقاضاهای سرمایه‌ای و سوداگرانه و کاهش ساخت و تولید مسکن، رخ می‌برد، نبود نظارت بر فعالیت مشاوران املاک و وجود قانون‌هایی مسکن‌صریح کرده «در حالی پیش از نیمی از حقوق یک جوان در هر ماه صرف هزینه مسکن می‌شود که یک بنگاه مشاور املاک، با یک معامله به اندازه چندین برابر حقوق آن جوان را بدست می‌آورد. در چنین شرایطی مدیریت بنگاه‌های املاک می‌تواند در بازار تعیین کننده باشد»
توجه به نکات مطرح شده مشخص می‌کند، قوانین موجود برای نظارت بر واحدهای صنفی مشاور املاک و همچنین تعیین حق کمیسیون آن‌ها تطبیقی با روند معامله انجام شده نداشته و ظرفیت اخلا دل بازار مسکن را فراهم می‌کند.

لازم به تاکید است وضع قوانین جدید در حوزه‌های مذکور می‌تواند از بنگاه معاملات املاک، یک واحد صنفی تمهیل کننده بازار مسکن بسازد و شرایط را برای خانه‌داری شدن مردم آسان کند.

لازم به تاکید است وضع قوانین جدید در حوزه‌های مذکور می‌تواند از بنگاه معاملات املاک، یک واحد صنفی تمهیل کننده بازار مسکن بسازد و شرایط را برای خانه‌داری شدن مردم آسان کند.

لازم به تاکید است وضع قوانین جدید در حوزه‌های مذکور می‌تواند از بنگاه معاملات املاک، یک واحد صنفی تمهیل کننده بازار مسکن بسازد و شرایط را برای خانه‌داری شدن مردم آسان کند.

لازم به تاکید است وضع قوانین جدید در حوزه‌های مذکور می‌تواند از بنگاه معاملات املاک، یک واحد صنفی تمهیل کننده بازار مسکن بسازد و شرایط را برای خانه‌داری شدن مردم آسان کند.