

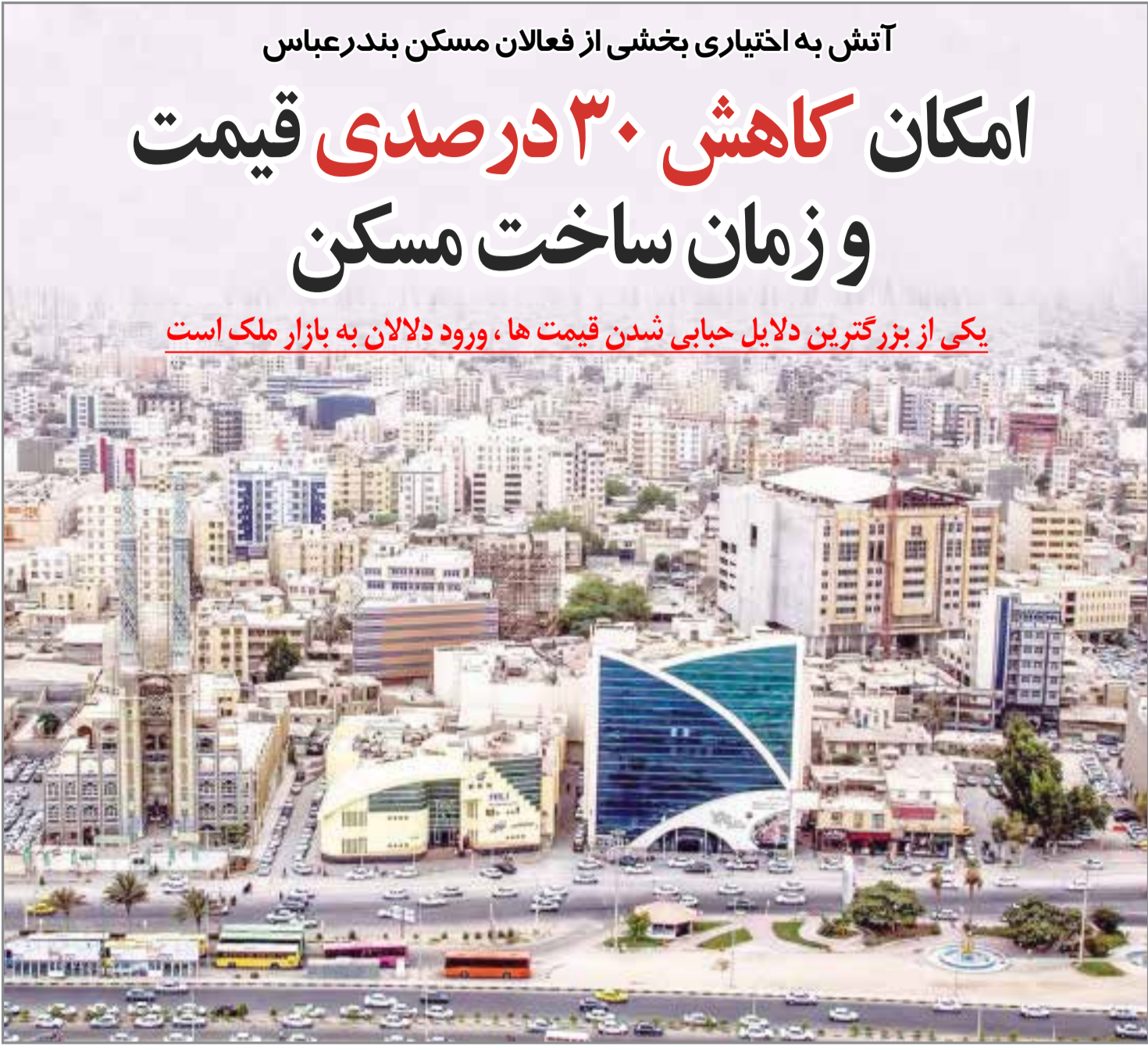


یکشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۰ ۱۸ رجب ۱۴۴۳
سال بیست و یکم شماره ۲۸۲۶
صفحه ۸ ۲۰۰۰ تومان

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبا بتن ساحل
تولید و عرضه بتن آماده
دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۲۹
کارخانه: ۳۲۵۶۱۰۳۰۵-۳۱

آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده به میدان شهدا نیش خیابان دانش ساختمان بنی هاشمی واحد ۲



آتش به اختیاری بخشی از فعالان مسکن بندرعباس

امکان کاهش ۳۰ درصدی قیمت و زمان ساخت مسکن

یکی از بزرگترین دلایل حبابی شدن قیمت ها ، ورود دلالان به بازار ملک است

راهکارهایی وجود دارد که بتوان آپارتمان‌ها را ۳۰ درصد سریعتر و ۳۰ درصد ارزان‌تر ساخت و تحویل داد و با تعاملی که مجموعه ما با سازندگان و تولید کنندگان و فروشندگان مصالح ساختمانی ، همچنین کارخانه های تولید مصالح و مجریان ساختمانی دارد ، این امر محقق خواهد شد ، مخصوصا اگر پروژه در مقیاس بزرگتری باشد .

آتش به اختیاری که رهبر معظم انقلاب تاکید دارند را در برخی از حوزه ها شاهدیم و مدتی است که تعدادی از مشاوران املاک و فعالان حوزه مسکن در بندرعباس عزمشان را جزم کرده اند و تشکیلی خودجوش به نام خانه مدیران

نماینده ولی فقیه در هرمزگان :
فرآیند صدور مجوزها کوتاه شود

استاندار هرمزگان خبر داد
آزادسازی ۱۰۰ درصدی حریم سواحل در اختیار دستگاه های دولتی

دریادار تنگسیری :
امنیت پایدار و مطلوبی در شمال خلیج فارس برقرار است

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان خبر داد
افزایش ۶۰ درصدی کودکان بستری و مبتلا به امیکرون در هرمزگان

مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان خبر داد
توزیع ۷۰ میلیاردی تجهیزات در هنرستان‌های هرمزگان

استاندارای هرمزگان دریافتی مدیران خود را اعلام کرد

روزهای گذشته در فضای مجازی خواستار انتشار کامل حقوق به همراه مزایای مدیران استانداری و دیگر نهادهای دولتی و شهرداری‌ها شده بودند. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ؛ بیش از استانداری هرمزگان ، شهرداری کرمان و سبزوار نیز اقدام به انتشار حقوق کارمندان خود کردند.

حقوقی مدیران را منتشر کرده است و بزودی حکم کارگزینی این مدیران نیز بارگذاری می‌شود. وی گفت: شهروندان برای آگاهی از جزئیات حقوق مدیران استانداری می‌توانند به وبگاه استانداری به نشانی [HTTP://HORMOZGAN.IR/PAGE/SHAFAF](http://HORMOZGAN.IR/PAGE/SHAFAF) مراجعه کنند. شهروندان در

افزایه کار و دیگر مزایای حقوق مدیران اعلام نشده‌بیشترین حقوق اعلامی ۱۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و کمترین زیر ۷ میلیون تومان است. حزه‌های مدیر کل دفتر برنامه ریزی و تحول بودجه استانداری معاونان ، مدیران استانداری ، فرمانداری و معاونان و بخشداران ، معاونان فرماندار و بخشدارای اعلام شده. در این فهرست

معافیت مددجویان کمیته امداد هرمزگان از پرداخت قبوض آب ، برق و گاز

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) هرمزگان اعلام کرد: کمیته امداد هرمزگان از اجرای طرح تخفیف یا معافیت پرداخت قبوض آب، برق و گاز مددجویان این نهاد در استان خبر داد.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) هرمزگان از اجرای طرح تخفیف یا معافیت پرداخت قبوض آب، برق و گاز مددجویان این نهاد در استان خبر داد.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) هرمزگان اعلام کرد: کمیته امداد هرمزگان از اجرای طرح تخفیف یا معافیت پرداخت قبوض آب، برق و گاز مددجویان این نهاد در استان خبر داد.

برادر ارجمند و گرامی جناب آقای مهندس باقرزاده همائی

رئیس سابق سازمان جهاد کشاورزی استان هرمزگان

مدیریت افتخار بزرگی است که پروردگار متعال آن را بر عهده ی کسانی قرار داده که باعمل خالصانه ی خویش در مسیر خشنودی و رضایت مردم گام برمی دارند و هرمزگان به داشتن چنین فرزندان برومندی به خود می بالد .

بدون شک حوزه کشاورزی یکی از مهم ترین و کلیدی ترین حوزه هاست که در زمان مدیریت حضر تعالی به بهترین نحو ممکن مدیریت شد و تعامل مثال زدنی جهاد کشاورزی استان به ویژه حضر تعالی و بخش های زیرمجموعه با بخش خصوصی در اذهان فعالان اقتصادی باقی خواهد ماند .

از خداوند سبحان برای حضر تعالی دوام توفیقات در ادامه مسیر و موفقیت روزافزون و سلامتی را مسالت داریم .

اتاق بازرگانی ، صنایع ، معادن و کشاورزی هرمزگان

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان :

تعطیلی عمومی مدارس و دانشگاه‌ها نداریم

گروه خبر // معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان بر اهمیت بسیار زیاد تکمیل واکسیناسیون به خصوص تزریق دز سوم واکسن کرونا در جلوگیری از فوت بر اثر ابتلا به کرونا تاکید کرد.

علی زوفی ظهر نشست ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا در هرمزگان با تاکید بر اینکه حفظ سلامت مردم اولویت نخست و اصلی این ستاد است، عنوان کرد: فرمانداران، بخشداران و مجموعه مدیران دستگاه‌های اجرایی در استان هرمزگان، تلاش مضاعفی در راستای جلوگیری از عادی انگاری داشته باشند و رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی

است. زوفی تصریح کرد: در خصوص مدارس و دانشگاه‌ها نیز تعطیلی عمومی نداریم اما به اقتضای شرایط هر مرکز آموزشی، در خصوص آن تصمیم‌گیری می‌شود. وی با اشاره به اهمیت بسیار زیاد تکمیل واکسیناسیون به خصوص تزریق دز سوم واکسن کرونا در جلوگیری از فوت بر اثر ابتلا به کرونا گفت: بیشتر فوت شدگان ناشی از ابتلا به کرونا در هرمزگان، واکسن تزریق نکرده یا سه دز واکسیناسیون کامل را انجام نداده بودند و با توجه به این موضوع، مردم تکمیل واکسیناسیون و تزریق دز دوم و سوم واکسن کرونا را با جدیت انجام دهند.

به گزارش ایسنا ؛ معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان خاطرنشان کرد: برای اینکه تا عید نوروز شرایط بهتری به لحاظ مدیریت بیماری کرونا داشته باشیم، اجرای صوبیات این ستاد به طور جدی از سوی کمیته‌های مرتبط و دستگاه‌های مسئول پیگیری و نظارت شود.

اناسه و انالیه راجحون

جانبازان اسناد زنده‌ای از فرهنگ غنی ایثار و جهاد می‌باشند که تداوم بخش روح سلحشوری و مقاومت در جامعه به‌ویژه در میان نسل‌های آینده‌ساز انقلاب اسلامی هستند که فیض وجودی آنان یکی پس از دیگری به عطر آسمانی شهادت ، عالم را عطر آکین می‌کند و فضای جامعه را به خیر و صلاح رهنمون می‌سازد .

با نهایت تاسف و تأثر ضایعه درگذشت محمود رضا مضانیپور از جانبازان دفاع مقدس و رزمنده دلیر واحد تخریب لشکر ۴۱ ثارالله را به یادگاران دفاع مقدس، جانبازان عزیز و همچنین مردم هرمزگان و به ویژه خانواده محترم آن مرحوم تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن عزیز سفر کرده علو درجات و رحمت واسعه و برای بازماندگان صبر جمیل مسالت دارد.

روح بلند آن جانباز و آزاده فداکار و انقلابی در جوار ارواح پاک طیبه شهدا ، مشمول رحمت و مغفرت و رضوان الهی باشد .

اتاق بازرگانی ، صنایع معادن و کشاورزی هرمزگان

«فروشگاه رخ نما»
نمایندگی محصولات آرایشی و بهداشتی
LUMENE FINLAND
کره هلف ضد جوش ، ضد جروک و جوان کننده پوست
بندرعباس، مجتمع تجاری زیتون، طبقه اول واحد ۱۱۱
تلفن: ۰۹۱۷۱۶۱۰۷۷۴-۳۲۲۲۶۹۸۴-۳۲۲۲۶۷۷۴

با کیفیت با بهترین قیمت
چون نگرانی نداشته باشید
سرویس های اینترنت
نامحدود
سرویس اینترنت
موبایل

یکشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۵
۱۸ رجب ۱۴۴۳

سال بیست و یکم شماره ۳۸۲۶

سیر مقاله

کروناهای مرگبار همراه با عروسی ها و مسافران

درحالی تعداد فوتی های کرونایی در هرمزگان افزایش چندبرابری یافته است و بستری های روزانه سه رقمی شده است که بدلیل شرایط مناسب آب وهوایی این استان، مسافران وارد هرمزگان شده و بیشتر این مسافران به استفاده از ماسک و رعایت فاصله گذاری هیچ توجهی ندارند که این شرایط باعث انفجار کرونایی در استان شده و مردم و کادر درمانی استان راوتانش را هم دند. در این ماههای سردسیر وبخشدان در سایر استان ها که باعث می شود مسافر کمتری به آن استان ها برود، اما در استان های جنوبی وبخصوص هرمزگان که هوای بهاری اش باعث ششده مسافران زیادی وارد استان شوند که در همین راستا نیاز است تا عادی شدن شرایط، از ورود مسافران به استان جلوگیری بعمل آمده و در داخل شهرها و جزایر استان برای رعایت بیشتر دستورالعمل ها نیز تذکرات لازم به مسافران داده شود. در بلوار ساحلی که حضور و توقف خودروهای مسافران باعث ایجاد ترافیک شده و ساحل را مملو از جمعیت کرده است و از آن طرف جمعیت بدون ماسک و… مانند شرایط عادی حضور دارند که با توجه به مسیری تر بودن امیکرون نسبت به انواع دیگر کرونا، نیاز است تمهیدات پیشگیرانه توسط مسئولان مربوطه در استان صورت پذیرد.موضوع دیگر برگزاری دورهمی ها، مراسمات جشن تولد، عروسی، ختم و… می باشد که همگی با هدف کسب ثواب برگزار می شوند، اما برگزاری همین مراسمات که باعث ابتلا و مرگ برخی از حاضران در این مراسمات هم می شود، باعث عزادار شدن و… برخی خانواده ها هم می شود که در این بخش هم بایستی اقدامات پیشگیرانه انجام داد و با مسببان برگزاری این تجمع های مرگ آفرین برخورد نمود. در این بخش نیاز است دستگاه های نظارتی و قضایی هشتاداهای لازم را صادر نمایند و فرمانداران، بخشداران، شوراها، دهیاران و… رصدهای لازم را داشته باشند واز برگزاری مراسمات و تجمع ها حداقل در چند هفته آینده تا آبی نشدن نقشه کرونایی استان جلوگیری کنند. از طرفی دیگر برخی نهادها از آماده نشدن پوستان ها و… برای بدناری از مهیئاتان نوروزی در استان می گویند که این موضوع باعث فریب مسافران به ورود به هرمزگان می شود واین شرایط نشان می دهد که تا عبورنوروز درصورتیکه اقدامات مناسبی صورت نگیرد، هرمزگان همچنان قرمز و متمایل به سیاه باقی خواهد ماند و دستگاه های اجرایی و شهرداری ها نباید از آماده کردن شرایط پذیرایی از مهیئاتان بگویند. موضوع دیگری که نباید از آن غافل شد این است که هرمزگان در شرایط عادی با کمبود پزشک و پرستار، تخت بیمارستانی، تجهیزات درمانی و… مواجه است و درحال حاضر هم بسیاری از کادر بهداشت و درمانی مبتلا شده اند و مابقی برستل هم شیفت های سنگینی دارند وعدم رعایت مردم و مسافران باعث افزایش فشار به آنها می شود و خدمات رسانی به بیماران نیز با اختلال روبرو شده و به همین دلیل با پستی تدابیر پیشگیرانه و برخوردهای مناسبی در این حوزه صورت گیرد. رها شدن نظارت ها باعث شده است که برخی افراد نسبت به رعایت دستورالعمل های بهداشتی و استفاده از ماسک بی توجه و بی تفاوت باشند و این شرایط بسیار خطرناک است وتداوم آن باعث افزایش فوتی ها وبستری ها در روزهای آینده در هرمزگان خواهد شد.

■ **علی زارعی**

۲



گروه خیبر // نماینده ولی فقیه در استان هرمزگان گفت: هم دولت و هم مجلس فکری به حال وضعیت صدور مجوزها بکنند تا مردم بیچاره این وضعیت نشوند و این یک زخم کهنه در کشور ما است.

حجت الاسلام و المسلمین محمد عیادی زاده در جمع نمازگزاران بندرعباس، افزود: نگذاریم این ماه رجب بدون بهره‌مندی از فضایلش بگذرد. در این ماه شریف مناجات و بندگی را فراموش نکنیم و مناجات

نماینده ولی فقیه در هرمزگان :

فرآیند صدور مجوزها کوتاه شود

و راز و نیاز با خدا و سجده بر خدا آثار و برکات زیادی دارد.وی با اشاره به روز اقتصاد مقاومتی، تأکید کرد: هم دولت و هم مجلس فکری به حال وضعیت صدور مجوزها بکنند تسا مردم بیچاره این وضعیت نسنوند و این یک زخم کهنه در کشور ما است و باید قوا فکری به حلال این وضعیت کنند و فرآیند صدور مجوزها را کوتاه کنند.امام جمعه بندرعباس بیان کرد: شنیدم که دولت در صدد راه اندازی یک سامانه است که جواب استعلامات فوری داده شود و صدور مجوزها سرعت بگیرد که کار خوبی است. حجت‌الاسلام عیادی‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود در خطبه‌های نماز جمعه به نقش روحانیت در دفاع مقدس اشاره و بیان داشت: در میان اقشار گوناگون، روحانیت در مقایسه با جمعیتش، بیشترین

شهردار بندرعباس :

کمپ گردشگری و تفریحی به رونق گردشگر کمک می کند

گروه خبر // شهردار بندرعباس گفت: کمپ تفریحی و اسکان گردشگران یکی از پروژه های سرمایه گذاری شهرداری بندرعباس در راستای رونق گردشگری می باشد.

بسه گزارش خبرنگار دریا ، علیرضا احمدی متش دادستان شهر بندرعباس، رضا مدرس معاون عمرانی استاندار هرمزگان، مهدی نوبانی شهردار بندرعباس و علی عارمی سرپرست سازمان

سرمایه گذاری شهرداری از محل احداث کمپ اسکان گردشگری و تفریحی بازدید نمودند.مهدی نوبانی در این بازدید با بیان اینکه با استفاده از ظرفیت های موجود و هم افزایی با سایر دستگاه های مربوطه به دنبال توسعه و آبادانی شهر بندرعباس هستیم، تصریح کرد: کمپ گردشگری به عنوان یک ظرفیت در بخش تفریحی و گردشگری محسوب می شود و با سرمایه گذاری مناسب و برنامه ریزی لازم

استاندار هرمزگان خبر داد

آزادسازی ۱۰۰ درصدی سواحل در اختیار دستگاه های دولتی

گروه خبر // استاندار هرمزگان از آزادسازی ۱۰۰ درصدی حریم سواحل در اختیار دستگاه های دولتی در استان هرمزگان، خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا ، مهیند مهدی دوستی با اشاره تتهق ۱۰۰درصدی دستور رئیس جمهور مبنی بر آزادسازی سواحل و رعایت حریم ۰۰متری هرمزگان مکلف به تعیین محدوده حریم ۰۰متری ۵۴هزار متر مربع از اراضی ساحلی در محدوده منطقه ویسزه اقتصادی خلیج فارس در بندرعباس، و در حالی که همه طرف ها از پایی ماندن بخششی و اختلافات در وین خبر می دهند، خبرگزاری آمریکایی رویترز اقدام به انتشار گزارشی کرد که به ادعای رویترز بخششی از توافقی ۲۰ صفحه ای در وین است. براساس ادعای رویترز متن پیش نویس این توافق مراحل توالی گام‌ها در طرف را مشخص می‌کند که باید پس از تأیید آن توسط طرف‌های باقی‌مانده در توافق، اجرا شود. به گفته سه دیپلمات، نخستین مرحله اجرا با تعلیق غنی‌سازی بالای ۵ درصد توسط ایران شروع می‌شود. این متن همچنین به اقدامات دیگری اشاره می‌کند که عملیات‌ها می‌گویند شامل آزادسازی حدود هفت میلیارد دلار از پول‌های ایران در بانک‌های کره جنوبی و همچنین آزادی زندانیان غربی در ایران است. براساس اعلام رویترز حداکثر خلوص مجاز غنی سازی اورانیوم توسط ایسرا ۳٫۶ درصد خواهد بود. آمریکایی‌ها نیز برای فروش نفت ایران صرفا معافیت ۹۰ و ۱۲۰ روزه می دهند. ادعای رویترز در حالی منتشر شده است که هنوز مذاکره کنندگان حاضر در وین در حال مذاکره هستند و هیچ سندی امضا نشده است. سعید خطیب زاده در برابر این گزارش تحریف شده واکنش نشان داد و در توییتهی نوشت: «انتشار اطلاعات نادرست در پوشش گزارشی دهی رسانه‌ای کاری خطرناک است. توافق نهایی برای صدور مجوز بازگشت آمریکا به برجام با گزارش بی‌منبع تحریف شده‌ای که شایعه‌سازی کرده است، بسیار متفاوت خواهد بود. با نزدیک‌شدن به روزهای پایانی، باید منتظر تحریف‌های بیشتری بود.» اما مذاکره‌چیدق رویترز تنها خبر هسته ای ۴۸ ساعت گذشته نبود. علی باقری مدیر کل‌کننده ارزشمد ایران نیز در توییتهی نوشت: بعد از هفته‌ها مذاکرات فشرده، بیش از هر زمان به توافق نزدیک شده‌ایم، اما تا وقتی درباره همه چیز توافق نشده باشد، درباره هیچ توافق نشده است. وی تصریح کرد: واقعیتی، خودداری از زیاده‌خواهی و توجه به تجربه چهار سال گذشته لازمه تحقق این هدف است. زمان تصمیم‌گیری طرف‌های مذاکراتی ما فرارسیده است. اما از طرف دیگر گروهی ۲۰۰ نفره از نمایندگان کنگره در نامه‌ای هشدارآمیز ضمن تأکید بر این که بایدن مجوز ارائه «ضمین» به ایران درباره برجام را ندارد، گفتند که هر توافقی با ایران بدون تأیید کنگره، مجدد لغو خواهد شد. آن‌ها تصریح کردند که بدون تأیید کنگره، هر گونه توافقی با ایران به همان سرنوشت توافق ۲۰۱۵ دولت «بارک اوباما» دچار خواهد شد که در دولت «دونالد ترامپ» لغو شد. سناتور «دک کروز» از جمهوری خواهان مخالف برجام نیز معتقد است مقامات ارشد دولت بایدن در شهادت در کنگره متعهد شدند که تحریم‌های ایران را به شدت اعمال خواهند کرد اما پیش از یک سال پس از این وعده‌ها خواهد زیادی وجود دارد که نشان می‌دهد آن‌ها به کنگره آمریکا دروغ گفته‌اند.

خبری

تمدنی و سلامت خانواده و تداوم این کشور است.حجت‌الاسلام عیادی‌زاده تصریح کرد: در مذاکرات وین امروز ایران با یک بسته محتوایی مشخص یا به مذاکرات گذاشته و آمریکا بر سر یک دوراهی سخت است که هم نیاز به توافق دارد و هم نمی‌داند چگونه از مواضع خودش عقب بنشیند و لذا مذاکره‌کنندگان ما باید بسا درایت عمل کرده و باید مراقب بازی‌های رسانه‌ای دشمن باشیم چون این رفتارها سابقه دار است ولی گرفتن ضمانت‌ها ضروری است.وی به تقسیم کار اروپایی‌ها و آمریکایی‌ها در مذاکرات اشاره و بیان کرد: صهیونیست‌ها هم دنبال قاطی کردن خود در مذاکرات هستند اما بدانیم که آنها هیچ جایگاهی نزد ملت ایران ندارند. به گزارش ایسنا؛ امام جمعه بندرعباس در پایان گفت: فلسطینی‌ها در غزه و کرانه باختری مسلح شده‌اند و انتفاضه جدید سبب نابودی صهیونیست‌ها خواهد شد و اتصال کرانه باختری با غزه نوبیدبخش قدرت‌گرفتن انتفاضه پرشوری است که زمینه‌ای برای نابودی و درویزگی صهیونیست‌ها خواهد شد.



نمازخانه، حمام ، رستوران و غرفه های غذای محلی با گنجایش حدود هزار نفر در فضایی به مساحت ۴/۵ هکتار و در انتهای بلوار خلیج فارس جنوب فرودگاه آقاشی، ۲۲۰ سکوی اسکان شامل سکوی ساده و آلایجی، سرویس بهداشتی،

کمپ تا قبل از فرارسیدن ایام نوروز جهت استفاده شهروندان، گردشگران و مهمانان آماده می شود.ایان مقام مسئول بیان کرد: کمپ گردشگری شامل ۵۰ سوئیت آقاشی، ۲۲۰ سکوی اسکان شامل سکوی ساده و آلایجی، سرویس بهداشتی، کمپ تا قبل از فرارسیدن ایام نوروز جهت استفاده شهروندان، گردشگران و مهمانان آماده می شود.ایان مقام مسئول بیان کرد: کمپ گردشگری شامل ۵۰ سوئیت آقاشی، ۲۲۰ سکوی اسکان شامل سکوی ساده و آلایجی، سرویس بهداشتی،

آزادسازی اراضی ساحلی حاصل شد. دوستی بیان کرد: طی اطلاعات موجود، پنج کیلومتر از اراضی ساحلی در تصرف دستگاه های دولتی استان بود که تمامی این زمین ها، آزادسازی شدند. استاندار هرمزگان همچنین از تعامل خوب دستگاه‌های اجرایی در راستای اجرای دستور رئیس جمهور و آزادسازی اراضی ساحلی تحت تصرف، قدردانی کرد.

۰۰متری ساحل در اختیار دستگاه های دولتی استان هرمزگان، به‌طور کامل رفع تصرف و آزادسازی شد. وی با اشاره به تدوین استراتژی منسجم به‌منظور آزادسازی حریم سواحل، گفت: سه ماه پیش از ابلاغ دستور رئیس جمهور، دستگاه های ذیربط در هرمزگان مکلف به تعیین محدوده حریم ۰۰متری دریا در استان شدند و با اطلاعات متنی که در اختیار داشتیم، خوشبختانه پیشرفت خوبی در

پشت پرده سیاست

خبرسازی و روتیز از وین

خبرمان با نامه تهدید آمیز ۲۰۰ نماینده کنگره خطاب به بایدن، خطیب زاده گفت: گزارش رویترز با توافق نهایی بسیار متفاوت خواهد بود. هر چه به زمان های حساس مذاکرات و شاید رسیدن به توافق نهایی نزدیک تر می شویم، جنگ رسانه ای هم بیشتر و سخت تر می شود و همه طرف های مذاکرات سعی دارند تا خود را برنده مذاکرات معرفی کنند یا حداقل بازنده میدان لقب بگیرند. در این جنگ رسانه ای، بوق های خبری غربی هم بیکار نیستند و به ویژه در روزهای آینده باید منتظر اقدامات ابتدایی آن ها در این جنگ روانی بود. بر همین اساس و در حالی که همه طرف ها از پایی ماندن بخششی و اختلافات در وین خبر می دهند، خبرگزاری آمریکایی رویترز اقدام به انتشار گزارشی کرد که به ادعای رویترز بخششی از توافقی ۲۰ صفحه ای در وین است. براساس ادعای رویترز متن پیش نویس این توافق مراحل توالی گام‌ها در طرف را مشخص می‌کند که باید پس از تأیید آن توسط طرف‌های باقی‌مانده در توافق، اجرا شود. به گفته سه دیپلمات، نخستین مرحله اجرا با تعلیق غنی‌سازی بالای ۵ درصد توسط ایران شروع می‌شود. این متن همچنین به اقدامات دیگری اشاره می‌کند که عملیات‌ها می‌گویند شامل آزادسازی حدود هفت میلیارد دلار از پول‌های ایران در بانک‌های کره جنوبی و همچنین آزادی زندانیان غربی در ایران است. براساس اعلام رویترز حداکثر خلوص مجاز غنی سازی اورانیوم توسط ایسرا ۳٫۶ درصد خواهد بود. آمریکایی‌ها نیز برای فروش نفت ایران صرفا معافیت ۹۰ و ۱۲۰ روزه می دهند. ادعای رویترز در حالی منتشر شده است که هنوز مذاکره کنندگان حاضر در وین در حال مذاکره هستند و هیچ سندی امضا نشده است. سعید خطیب زاده در برابر این گزارش تحریف شده واکنش نشان داد و در توییتهی نوشت: «انتشار اطلاعات نادرست در پوشش گزارشی دهی رسانه‌ای کاری خطرناک است. توافق نهایی برای صدور مجوز بازگشت آمریکا به برجام با گزارش بی‌منبع تحریف شده‌ای که شایعه‌سازی کرده است، بسیار متفاوت خواهد بود. با نزدیک‌شدن به روزهای پایانی، باید منتظر تحریف‌های بیشتری بود.» اما مذاکره‌چیدق رویترز تنها خبر هسته ای ۴۸ ساعت گذشته نبود. علی باقری مدیر کل‌کننده ارزشمد ایران نیز در توییتهی نوشت: بعد از هفته‌ها مذاکرات فشرده، بیش از هر زمان به توافق نزدیک شده‌ایم، اما تا وقتی درباره همه چیز توافق نشده باشد، درباره هیچ توافق نشده است. وی تصریح کرد: واقعیتی، خودداری از زیاده‌خواهی و توجه به تجربه چهار سال گذشته لازمه تحقق این هدف است. زمان تصمیم‌گیری طرف‌های مذاکراتی ما فرارسیده است. اما از طرف دیگر گروهی ۲۰۰ نفره از نمایندگان کنگره در نامه‌ای هشدارآمیز ضمن تأکید بر این که بایدن مجوز ارائه «ضمین» به ایران درباره برجام را ندارد، گفتند که هر توافقی با ایران بدون تأیید کنگره، مجدد لغو خواهد شد. آن‌ها تصریح کردند که بدون تأیید کنگره، هر گونه توافقی با ایران به همان سرنوشت توافق ۲۰۱۵ دولت «بارک اوباما» دچار خواهد شد که در دولت «دونالد ترامپ» لغو شد. سناتور «دک کروز» از جمهوری خواهان مخالف برجام نیز معتقد است مقامات ارشد دولت بایدن در شهادت در کنگره متعهد شدند که تحریم‌های ایران را به شدت اعمال خواهند کرد اما پیش از یک سال پس از این وعده‌ها خواهد زیادی وجود دارد که نشان می‌دهد آن‌ها به کنگره آمریکا دروغ گفته‌اند.

■ **خبری** ■

ثبت نام و بالایش فعالان قرآن و عترت در صندوق اعتباری هنر

■ گروه خبر // مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی هرمزگان از ثبت نام و بالایش فعالان قرآن و عترت در صندوق اعتباری هنر از اول اسفند ماه از طریق سامانه حمد به آدرس QAIR خبر داد.به گزارش خبرنگار دریا ، اسمعیل جهانگیری در این خصوص گفت : این اقدام بر اساس اعلام صندوق اعتباری هنر مبنی بر لزوم بررسی مجدد و انجام بالایش کلیه اعضای صندوق اعتباری هنر ، صورت می گیرد و فعالان قرآن و عترت هرمزگان نیز می باید از تاریخ ذکر شده نسبت به ثبت نام مجدد و بازگذاری مستندات اقدام کنند.وی افزود: بر اساس اعلام معاونت قرآن و عترت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی فعالان قرآن و عترت در ۱۰ گروه اصلی به شرح ذیل دسته بندی می شوند-۱- قاریان قرآن کریم ۲- حافظان ۳- حافظان کل نهج البلاغه یا صحیفه سجادهیه ۴-اساتید، مدرسان و مربیان قرآن و عترت ۵- خادمان، چهره و پیشکسوتان قرآن کریم ۶-مدیران موسسات فرهنگی قرآن و عترت ۷-داوری مسابقات قرآن کریم ۸-فعالان حوزهٔ آواها و نغمات قرآنی ۹- طراحان و تولیدکنندگان سامانه و نرم افزارهای قرآن و عترت ۱۰- مفسران ، ترجمان ، پژوهشگران و مصححان قرآن کریم.مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی هرمزگان عنوان کرد : هدف از این اقدام با توجه به محدود بودن سقف عضوگیری در صندوق اعتباری هنر جایگزین اعضای فعال به جای اعضای غیرفعال می باشد.

مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان خبرداد

توزیع ۷۰میلیاردی تجهیزات در هنرستان‌های هرمزگان

■ گروه خبر // مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان گفت: ۷۰میلیارد ریال تجهیزات برای هنرستان های فنی و حرفه ای و کارانش توزیع شد. محمد قوبلد افزود: بر اساس برنامه ریزی انجام شده در اسناد بالاسنی و برنامه ششم توسعه میزان هزرجویان در سطح هنرستان ها باید ۵۰ درصد تحقق‌کنند.مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان بیان‌کرد: میانگین هزرجویان در حوزه فنی حرفه ای و کارانش ۳۷ درصد بوده و این در حالیست که میانگین استان ۳۳ درصد است.این مقام مسئول ضمن اشاره به اینکه هرمزگان جزو ۵ استان اول جدول کشوری در سهم هزرجویان هنرستان ها است، ادامه داد: امیدواریم به یاری مسئولین مشکلات تحصیلاتی هنرستان ها راکاهش دهیم.محمد قوبلد همچنین تصریح کرد:۷میلیارد تومان تجهیزات هنرستانی برای ۵۲ رشته در ۲۳۰ هنرستان تأمین شده است و تجهیزات تأمین شده برای رشته های موجود در زمینه های صنعت،خدمات و هنر است. به گزارش ایسنا ؛ وی در پایان ضمن اشاره به اجرای طرح هنرستان در محلات آسیب پذیر، خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۵ میلیارد تومان دیگر برای خرید تجهیزات هنرستانی تأمین شده است.

سختگویی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان خبرداد

افزایش ۶پدرصدی کودکان بستری

و مبتلا به امیکرون در هرمزگان

■ گروه خبر // سختگویی دانشگاه علوم پزشکی استان هرمزگان از افزایش شوع کرونا و تعداد قربانیان کرونا در هرمزگان خبرداد. دکتر فاطمه نوروزیان افزود: در بیک جدید کرونا، شمار کودکان بستری و مبتلا به سویه امیکرون ۶۰درصد افزایش یافته است.وی با بیان اینکه برای مقابله با سویه جدید و افزایش ایمنی کودکان باید علاوه بر رعایت شیوه نامه‌های بهداشتی، تزریق واکسن کرونا برای کودکان در اولویت خانواده‌ها قرار بگیرد، اظهار کرد: اکنون واکسنسایون کودکان علیه کرونا با دو واکسن کاملاً بی‌خطر و بسیار مؤثر سینوفارم و یاستوکوک در حال انجام است که ضروری است والدین کودکان در این زمینه همکاری کنند.به گزارش ایسنا ؛ سختگویی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان به والدین اطمینان داد که این واکسن‌ها برای کودکان عارضه‌ای ندارد و ایمنی بسیار بالایی در آن‌ها ایجاد می‌کند.

دریادار تنگسیری :

امنیت پایدار و مطلوبی

در شمال خلیج فارس برقرار است



گروه خبر // فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: امنیت پایدار و مطلوبی با رصد کامل و اشراف اطلاعاتی هوشمند بر اوضاع منطقه شمال خلیج فارس، در این منطقه برقرار است.

دریادار پاسدار علیرضا تنگسیری در بازدید از یگان های نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی افزود: هدف از تداوم این بازدیدها و مشاهده عینی وضعیت یگان های مستقر در منطقه شمال خلیج فارس، بررسی آخرین وضعیت آمادگی‌های رزم یگان ها و عرض خدایوت به رزمندگان دریا دل منطقه سوم نیروی دریایی سپاه می باشد.وی ادامه داد: الحمدلله بررسی‌های میدانی نشان از وجود روحیه غیرت دینی، شجاعت و سلحشوری نیروها و آمادگی کامل سامانه‌ها و تجهیزات عملیاتی در تمامی وضعیت های رزم دریا پیا پی است.فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اضافه کرد: سطح آمادگی‌ها برای دفاع از مرزهای آبی و منافع و امنیت کشور عزیزمان مثبت است و نقش و تأثیر معنویت در آمادگی رزم را هم باید لحاظ کرد.وی افزود: آنچه در نیروهای مسلح و نیروی دریایی سپاه منج می زند، مشاهده روحیه معنوی و برادری است که هر چه تقویت شود منجر جا برای ارتقاء دارد و باید بیشتر مورد توجه همه ما رزمندگان قرار گیرد.

فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ضمن بازدید از یگان های نیروی دریایی سپاه در منطقه شمال خلیج فارس از نزدیک وضعیت آمادگی رزم و توان رزمی- عملیاتی یگان های شناوری، جنگال و پهبادی را مورد بررسی میدانی قرار داد و آخرین تاکتیک ها و برنامه های ارتقاء ترفه رزم را به فرماندهان یگان های عمل کننده ابلاغ کرد.به گزارش ایرنا ؛ دریادار پاسدار تنگسیری با حضور در پادمان شهدای والفجر ۸ به مقبره شهدای والا مقام و یادمان شهدای والفجر هشت، ادای احترام کرد.

مفتخریم اولین روزنامه هرمزگان هستیم که روزانه منتشر می شود

بوشهر، خوزستان سیستان و بلوچستان ، فارس، کرمان، کهگیلویه و بویر احمد، هرمزگان، یزد





حسن سیلوی سرویس استان ها // امام جمعه اهواز با اشاره به اینکه برگزاری جشنواره فجر دل مومنان را به درد آورد، گفت: بنا نیست در نظام مقدس اسلامی

شاهد چنین جشنواره هایی باشیم که تعدادی افراد از خدا بی خبر در آن حضور دارند.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ حجت الاسلام والمسلمین سید محمد نبی موسوی فرد در خطبه های نماز جمعه اهواز با توصیه به رعایت تقوا اظهار کرد: در نهج البلاغه آمده است که ای مردم از اینکه خدای سبحان

جشنواره فجر ، دل مومنان را به درد آورد

امام جمعه اهواز :

شما را در مجالس معصیت و گناه ببیند اما در مجالس عبادت حاضر نباشید، برسید. وی افزود: آنجایی که انسان اقتدار دارد در مسیر اطاعت گام بر می دارد و این مساله به سود انسان است. اما آنجاکه انسان در برابر معصیت مساوی ارگان ها و صاحبان صنعت پرورش طیور نقش ایفا می کند اما گاهی روح انسانس بوی تعفن می درگذشت آیت‌الله سید خضر موسوی گفت:

نظارت جدی دامپزشکی یزد برای مقابله با بیماری آنفلوآنزای پرندگان

برگزار ی ستاد کنترل و پیشگیری از بیماری آنفلوآنزا موجب افزایش توانایی مقابله در صورت شیوع احتمالی این بیماری می‌شود.

وی گفت: با توجه به آنکه عامل بیماری آنفلوآنزای فوک حاد پرندگان در راستای شناسایی و دارای قابلیت انتقال و فراگیر شدن است؛ آمادگی مجموعه و مشارکت سسایر ارگان ها و صاحبان صنعت پرورش طیور نقش اساسی در پیشگیری از بروز و شیوع بیماری و کنترل حداکثری در صورت بروز بیماری دارد.

فاتیح‌نیا دامپزشکی را به عنوان یکی از پایه‌های مهم در حفظ سرمایه‌های اقتصادی کشور عنوان و با بیان آن که صنعت دام و طیور از نظر اقتصادی بعد از صنعت نفت

کرمان خون ندارد

خونی، مراکز درمانی برای تامین خون بیماران با چالش‌های جدی مواجه خواهند شد.
بنابراین از عموم مردم استان عاجزانه تقاضا داریم که اهدای خون را به عنوان گفتمار تبلیغاتی در نظر بگیرند و با حضورشان در مراکز انتقال خون سراسر استان ما را در تامین خون مورد نیاز بیماران مثل همیشه یاری کنند.شکوهی را به پایان عنوان کرد: اهداکنندگان خون اطمینان داشته باشند که همه نکات بهداشتی در تمام مراکز انتقال خون رعایت و مراکز به صورت مداوم ضدعفونی و استریل می‌شوند بنابراین از همشهریان که شرایط اهدای خون را دارا می‌باشند در تمامی گروه‌ها علی الخصوص O وA خواستاریم تا بیماران را در این روزهای کرونایی فراموش نکنند و با اهدای خون خود گامی ارزشمند در جهت سلامت جامعه بردارند تا بتوانیم با ذخایر خونی مناسب ماه پایانی سال ۱۴۰۰ را به خوبی پشت سر گذانسته و به استقبال فصل بهار برویم.

می‌کنند، عمل‌های جراحی مختلف، وقوع حوادث و سوختن و غیره همگی از عواملی هستند که انتقال خون را موظف به دانستن ذخایر خونی مناسب از هر گروه خون می‌کند.
گروه خون می‌کند.
وی اضافه کرد: با ادامه کاهش ذخایر



استاندار یزد :

پذیرش مسافران و گردشگران نوروزی همراه با ملاحظه باشد

علیرضا حاتری زاده سرویس استان ها // استاندار یزد گفت: استاندار یزد گفت: است و همزمان با شروع این آیین باستانی رونق ویژه‌ای در کشور ایجاد می‌شود. وی ادامه داد: پیش‌بینی‌ها نسبت به ۲ سال گذشته نشان می‌دهد که با موجی از سفرها روبرو خواهیم شد و با تشکیل ۱۰ کمیته در راستای خدمات سفر بر حسب ضرورت با همکاری بخش‌های مختلف در استان برای نووروز اقدام لازم صورت می‌گیرد. یزد بیش از شیوع ویروس کرونا در کنار استان‌های فارس و اصفهان و عنوان مثلن طلایی گردشگری مرکز



فرمانده سپاه ثارالله کرمان :

۱۲۰۰ روستای کرمان آب ندارد

آرزو توکلی سرویس استان ها // فرمانده سپاه ثارالله کرمان با اشاره به اینکه هزار و ۲۰۰ روستای کرمان دچار کم آبی هستند گفت: برای حل مشکل این روستاها نهضت آبرسانی در سیاه آغاز شده است.

به گزارش خبرنگار دریا ، حسین معروفی در جمع خبرنگاران گفت: خوشبختانه شاهد آغاز پروژه نهضت آبرسانی در روستاهای محروم شش‌هزاریک هستیم و امیدواریم مردم روستاهای شهرپایک به زودی از نعمت آب انسانی سالم برخوردار شوند.وی تصریح کرد: یکی از وظایف سیاه کمک به مردم محروم و خدمت رسانی به

مدیرکل کمیته امداد امام(ره) خوزستان :

مددجویان کمیته امداد از پرداخت قبوض آب ،برق و گاز معاف شدند

حسن سیلوی سرویس استان ها // مدیر کل کمیته امداد امام (ره) خوزستان گفت: مددجویان کمیته امداد استان برای بهره‌مندی از معافیت پرداخت قبوض آب، برق و گاز شماره اشتراک کنتورهای خود را در سامانه "سها" ثبت کنند. به گزارش خبرنگار دریا ؛ جمال شبیه جمعه در جمع خبرنگاران بیان کرد: طرح رایگان شدن یا تخفیف قبوض آب، برق و گاز ویژه مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) در خوزستان اجرایی شد.وی گفت: مددجویان این نهاد می‌توانند با مراجعه به سامانه سها به نشانی SOHA.EAMDAD.IR اشتراک قبوض آب، برق و گاز خود را ثبت کنند تا از طرح رایگان پرداخت قبوض بهره‌مند شوند. ۱۳ خانوار در خوزستان زیر پوشش کمیته امداد هستند.

جنوب کشور

می‌شود.وی با اشاره به اینکه گاهی نفس انسان آلوده می‌شود، گفت: وقتی نفس انسان آلوده می‌شود، تطهیر نفس از فضایل اخلاقی است و انسان باید به آن توجه داشته باشد و با توبه و استغفار نفس خود را تطهیر کند. امام جمعه اهواز ادامه داد: امام صادق (ع) در روایتی می‌فرماید بسلا و گرفتاری‌ها را با استغفار برطرف کنید. همچنین در روایتی دیگر می‌فرماید که جامع‌ترین دعاها، استغفار است.

موسسوی فرد با اشاره به اینکه برگزاری جشنواره فجر دل مومنان را به درد آورد، ابراز عقیده کرد: رفتارهای زشت، وضعیت

لباس پوشیدن نامناسب و اینکه حرف هایی زده شده که در تاریخ، یزد زده است، نشان دهنده وضعیت این جشنواره است. از دولت انقلابی و وزارت ارشاد درخواست داریم تا به ایسن وضعیت توجه کند تا شاهد چنین ناهنجاری‌هایی نباشیم.

امام جمعه اهواز با اشاره به بیانات اخیر مقام معظم رهبری گفت: دشمن همیشه سعی دارد بر روی نقاط قوت ما تمرکز کند. امروزه دشمن بر روی سیاه پاسداران، جوانان و دختران و خانم های ما متمرکز شده است و از این رو رو باید خودمان را در در این بخش ها قوی کنیم.

۲۰ درصد عرصه های بیابانی کشور در کرمان قرار دارد

آرزو توکلی سرویس استان ها // مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمان با اشاره به اینکه حدود ۳۲ میلیون هکتار عرصه بیابانی در کشور وجود دارد گفت: ۲۰ درصد

از این مقدار حدود ۶.۳ هکتار از عرصه های بیابانی کشور در شمال این استان است. به گزارش خبرنگار دریا، مهدی رحیبی زاده افزود: حدود ۴.۵ میلیون هکتار از مجموع بیابان‌های استان کرمان عرصه‌های حساس به فرسایش بادی هستند

که فقر پوشش گیاهی در این مناطق به حدی است که با اندک وزش بساد ذرات خاک در قالب گرد و خاک و یا طوفان‌های شبن به حرکت در می‌آیند. وی اظهار داشت: ۲۸ کانون بحرانی حساس به فرسایش بادی در ۱۳ شهرستان این استان وجود دارد که مساحتی حدود ۱.۲ میلیون هکتار را در بر می‌گیرد.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمان با بیان اینکه بیابان‌زدایی یکی از عوامل اصلی توسعه یافتگی در جهان امروز حساب می‌شود گفت: اقدامات زیادی در شمال استان کرمان در راستای پیشگیری از بیابان زایی انجام شده است.

وی با بیان اینکه تمرکز فعالیت های منابع طبیعی شمال استان کرمان بر مهار کانون های بحرانی حساس به فرسایش بادی است افزود: اجرای عملیات ها در راستای بیابان زدایی نقش موثر و مهمی در امنیت زیستی ساکنان مناطق بیابانی ایفا

می‌کند و این یک عامل نقش مهمی در استمرار تولید و عدم مهاجرت افراد از مناطق بیابانی به سایر مناطق ایفا می نماید.

وی گفت: بر اساس آمارها از ۱۶ شهرستان شمال استان کرمان ۱۳ شهرستان با بیابانی هستند یا در معرض بیابانی شدن قرار دارند.مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمان با تاکید بر اینکه هر چه قطر ذرات جا به جا شده خاک توسط باد به میکرون

آنچه لازم است بیماران آسمی درباره کرونا ویروس جدید بدانند!



رعایت فاصله با فردی که علائم

عفونت تنفسی دارد



پرهیز از حضور

در اجتماعات بزرگ



خواب شبانه با کیفیت



مصرف دارد ها

طبق تجویز پزشک

گروه مطبوعاتی دریا



طرح : فاطمه هوشنگی

۱۴۰۵

یکشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۵

۱۸ رجب ۱۴۴۳

سال بیست و یکم شماره ۳۸۲۶

طنز

رسم همسایگی

با اجازه شیخ اجل سعدی شیرازی

یک شهر نشین ساده هستم

بی ناز و قر و افاده هستم

در امر تلاش و کسب روزی

دارای کمی اراده هستم

در حد توان و فرصت و حال

در خدمت خانواده هستم

البته فقط درون اشعار

دنبال شراب و باده هستم

نه کشته حزب پایداری

نه عاشق تاج‌زاده هستم

در فن تشریف حقه‌بازی

وز حیث کلک پیاده هستم

اکنون که حدود بیست روز است

در صحن امامزاده هستم

«بنشینم و صبر پیش گیرم

دنباله کار خویش گیرم»

دانی که چرا کشیده کارم

اینجا که چنین غمین و زارم؟

بشنو که دهم برای تو شرح

از موشکلات! بی‌شمارم

یک واحد شصت و هشت متری

در حومه شهر یزد دارم

وقتی که به صد وام و پس‌انداز

با خرج التگوری نگارم

ساکن شدم، از سرور خواندم

آواز به همراه سه تارم؛

من صاحب خانه‌ام لذا هست

بر وفق مراد روز گارم

اما چو ز هفتصد جهت داد

همسایه محترم فشارم

"بنشینم و صبر پیش گیرم

دنباله کار خویش گیرم"

در واحد چپ برو بیا بود

واحد که نه کاروانسرا بود

هی گله به گله میهمان از

هر سمت روان به سوی ما بود

در راهرو بود کوهی از کفش

در گوش فقط سر و صدا بود

فرزند سعید جیغ می‌زد

فریاد شکوفه بر هوا بود

هوشنگ در اوج داد و فریاد

دنبال خرید اپتیما بود

جاری منیره آن‌طرف‌تر

در حال گلایه از ندا بود

گفتم که کتم در این شلوغی

کاری که بموقع و بجا بود

«بنشینم و صبر پیش گیرم

دنباله کار خویش گیرم»

بودم شب جمعه غرق در خواب

گویی که شده‌ست بمب پرتاب

از واحد روبه‌رو نه، بالا

همراه صدای شر شر آب

مردی زده بود زیر آواز

انگار که خورده بود تیزاب

با پا به زمین گرم می‌کوفت

لابد به هوای ووفر و ساب

با انکراالصوات عجیبی

می‌خواند مدام شعر سهراب

می‌رفت به اوج با صدای

شهرام، معین، مجید اخشاب

خواب از سر من برید و گفتم

حالا که ندارم اصلا اعصاب

"بنشینم و صبر پیش گیرم

دنباله کار خویش گیرم"

در ساختمان ما ببینی

زین گونه امور یک دو جینی

همسایه سمت راست دارد

در واحد خود چهار نی‌نی

البته نه این که آدمیزاد

بلکه سگی از نژاد چینی

همسایه آن‌طرف بر یزد

بر روی زمین مخاط بینی

همسایه روبه‌رو مداوم

دارد حرکات اینچنینی

با جامعه انات گاهی

دارد میهمانی غیردینی

القصه که اوضاع وخیم است

گفتم به ناله حزینی:

تا گسترش عمیق و فہم

فرهنگ آبار تمان‌نشین

"بنشینم و صبر پیش گیرم

دنباله کار خویش گیرم."

■ مهدی پرنیان

یکشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۵

۱۸ رجب ۱۴۴۳

سال بیست و یکم شماره ۳۸۲۶

- آشپزی**

خورش قیّمه رژیمی



اگر می‌خواهید یک خورش قیّمه رژیمی خوشمزه داشته باشید می‌توانید با استفاده از یکسری ترغندها، کالری خورش قیّمه را بسیار پایین‌بیاورید.

خورش قیّمه یکی از معروف‌ترین و خوشمزه‌ترین خورش‌های ایرانی است که طرفداران بسیار زیادی دارد، البته کسانی که رژیم لاغری گرفته‌اند و قصد کاهش وزن دارند شاید نگران کالری بالای این خورش باشند، اگر می‌خواهید یک خورش قیّمه رژیمی خوشمزه داشته باشید می‌توانید با استفاده از یکسری ترغندها، کالری این خورش را بسیار پایین بیاورید، مثلا از گوشت بدون چربی استفاده کنید یا گوشت سینه مرغ را جایگزین گوشت قرمز کنید، برای تفت دادن اولیه نیاز و گوشت از روغن کمتری استفاده کنید و سبب زمینی‌ها را به جای اینکه سرخ کنید در انتهای پخت جدا قاج کرده و به خورش اضافه کنید. در ادامه شما را با دستور پخت انواع خورش قیّمه رژیمی آشنا می‌کنیم.

روش اول پخت خورش قیّمه رژیمی

- مواد لازم خورش قیّمه رژیمی**

مغز ران گوساله یا گوسفند:..... نیم‌کیلو
لپه:..... ۱۰۰ گرم
پیاز سرخ‌کرده بدون روغن:..... ۱ قاشق‌غذائوری
لیموعامی:..... عدد ۴
سبب زمینی فرنگی:..... ۳ عدد
متوسط روغن زیتون یا کنجد بی‌بو:..... ۱ قاشق‌غذائوری
نمک و فلفل:..... به میزان کافی

- طرز تهیه خورش قیّمه رژیمی**

۱- لپه را از شب قبل در آب خیس کنید و چند بار آبش را عوض کنید تا نفخش گرفته شود.۲- لپه را آبکش کرده و با ۲ قاشق روغن تفت دهید که حین پختن لپه وا نرود.۳- گوشت را قیّمای خرد کرده با پیاز سرخ‌شده به ظرف اضافه کنید و تفت دهید سبب رن را اضافه کرده و مخلوط کنید تا رنگ با بد کند.۴- نمک و فلفل و لیموعامی را اضافه کنید و ۲ لیوان آب بریزید و روی حرارت ملایم بگذارید بپزد تا کاملا جا بیفتد.۵- ده دقیقه قبل از سرو کمی دارچین به خورش اضافه کنید.۶- سبب زمینی‌ها را خلال کرده و نمک بزئید و جدا گاه سرخ کنید.

- روش دوم پخت خورش قیّمه رژیمی**

- مواد لازم خورش قیّمه رژیمی**

گوشت گوسفندی:..... ۱۰۰ گرم
لپه:..... ۱ پیمانه سرخالی
پیاز متوسط:..... عدد ۱
لیمو عمانی:..... به‌دلخواه
زردچوبه، نمک، فلفل و زنجبیل:..... به میزان لازم
آلبومیو یا لیمو به دلخواه
آخر پخت اضافه‌کنید سبب زمینی به دلخواه

- طرز تهیه خورش قیّمه رژیمی**

۱- گوشت قیّمهای و پیاز خرد شده را به همراه کمی روغن در زودبیز ریخته روی شعله کم بگذارید و در زودبیز را بگذارید تا آبش کشیده شود.۲- لپه را با سبوسید و با زردچوبه و زنجبیل بعد از ۵ دقیقه اضافه کنید و دوباره در زودبیز را بگذارید.۳- بعد از چند دقیقه رب گوجه فرنگی را اضافه نموده مخلوط کنید. لیمو عمانی و آب جوش را به اندازه نصف زودبیز نموده کرده و درش را جفت کنید تا یک ساعت بپزد.۴- سبب زمینی را پوست گرفته و چند قاچ کنید و به خورش اضافه کنید تا یک ربع دیگر بپزد و جا بیفتد.

راز خانم‌هایی که سوبشان معروف است

سوپ یکی از محبوب‌ترین پیش‌غذاهاست که در مهمانی‌ها با طعم‌های مختلف سرو می‌شود، اگر می‌خواهید طعم سوب‌ها یکتا به یاد ماندنی باشد باید نکاتی را رعایت کنید.
سوب، یکی از محبوب‌ترین و لذیذترین غذاهایی است که با مواد مختلفی مانند سبزیجات، گوشت و… تهیه می‌شود. سوب که در بیشتر مهمانی‌ها و مجالس به عنوان پیش‌غذا سرو می‌شود و به دلیل داشتن مواد مغذی و ویتامین‌های غذای خوبی برای کودکان محسوب می‌شود. برخی از افراد در یخت سوب خیره و زیباتر هستند و سوب‌های خوشمزه و لذیذ می‌زنند، اگر شما هم از دوستداران این غذا هستید، در این بخش، فوت کوزه‌گری این آشپزان تانا را آورده‌ایم، برای لذیذتر شدن سوب از روش‌های زیر استفاده کنید.

- استفاده از مواد اولیه تازه**

یکی از اصلی‌ترین رازهای خوشمزه‌ز شدن سوب این است که باید از مواد غذایی تازه برای آن استفاده‌نمایید. سبزی و صیفی‌جات منجمد طعم خوب سوب شما را از بین می‌برد پس اگر می‌خواهید سوبی خوشمزه بپزید، همیشه از سبزیجات و صیفی‌جات تازه استفاده کنید.

- افزودن مرغ یا گوشت**

برای گرفتن بوی مرغ یا گوشت، سیر و پیاز شسته را درسته در قابلمه بریزید و در آخر پخت یا از قابلمه خارج کنید و با کاملاً له کنید و دوباره به قابلمه برگردانید.

- افزودن سبزیجات در اواخر پخت**

برای اینکه عطر و طعم سبزیجات حفظ شود، بهتر است سبزیجاتی مانند جعفری را در اواخر پخت بیافزایید. سبزیجات سفت‌تر را زودتر اضافه کنید.

- زمان پخت سوب**

اگر می‌خواهید سوب شما خوشمزه‌تر و غلیظ‌تر شود، حتما زمان پخت را بیشتر‌نمایید و اجازه دهید سوبتان با شعله و حرارت ملایم بپزد. اگر از جو یا گندم در سوب استفاده می‌کنید بهتر از چند ساعتی از قبل آنها در آب‌خیسانید.

- استفاده از ادویه**

ادویه و نمک سوب باید متعادل باشد. نمک، زردچوبه، فلفل از مهم‌ترین ادویه‌های سوب هستند. اگر می‌خواهید سوب مرغ را با طعم گیاهی بیشتری میل کنید، جعفری و ریحان عالی هستند زیرا به خوبی سوب را مزه دار می‌کنند و طعم کلاسیک‌تری به سوب می‌دهند.

- تفت دادن رب**

اگر در تهیه سوبتان رب به کار می‌رود، برای اینکه طعم سوب شما عالی و بی‌نظیر شود، قبل از اضافه کردن رب گوجه فرنگی به سوب آن را کمی تفت دهید تا بوی خامی آن گرفته شود.

اگر بخواهید مزه قورمه سبزی شما منحصر به فرد و خاص باشد، باید از ادویه‌های گوناگونی استفاده کنید که هر کدام عطر و طعم ویژه‌ای به قورمه سبزی شما می‌دهد.

در ادامه به معرفی ادویه قورمه سبزی و طرز تهیه تهیه آن می‌پردازیم.قورمه سبزی از جمله غذاهای اصیل و مخصوص ایرانی است که به عنوان سبب ملی ذائقه ایرانی شناخته می‌شود و همانگونه که احتمالاً می‌دانید هر نقطه از کشور ما قورمه سبزی را به صورت مختلفی درست می‌کنند که سبب تفاوت طعم و مزه آن می‌شود.

- ترکیبات ادویه مخصوص قورمه سبزی**

شما با توجه به سلیقه خود می‌توانید هر کدام از موارد این ادویه را کم و زیاد کرده تا به مزه دلخواه برسید. میزان ترشی، تلخی، شوری و شیرینی خورش شما با کم و زیاد کردن این موارد تنظیم می‌شود.

پودر گل محمدی: در صورت تمایل مقدار کم

زردچوبه: ۱ قاشق‌غذائوری

ترکیبات ادویه

قورمه سبزی



پودر فلفل سیاه:۱ قاشق‌غذائوری

پودر رازیانه: ۱ قاشق‌غذائوری

تره خشک: ۲ قاشق‌غذائوری

گشنیز خشک: ۲ قاشق‌غذائوری

ترفندهایی برای نجسیدن کوکوی سبب زمینی به ماهیتابه و دست

یکی از پرطرفدارترین و آسان‌ترین غذاهای کوکوسبب زمینی است اما در زمان تهیه این غذا باید نکاتی را رعایت کنید تا کوکو

سبب زمینی به ماهیتابه با دست نجسید. کوکو سبب زمینی یکی از غذاهای خوشمزه و آسان است که می‌توان آن را به عنوان غذای اصلی، پیش‌غذا، غذای سریع در مسافرت و… و یا مواد در دسترسسی مانند سبب زمینی، پیاز، تخم مرغ و… تهیه می‌شود.
طریقه تهیه کوکو سبب زمینی آسان است اما اگر نکاتی را در زمان تهیه این غذای خوشمزه رعایت نکنیم، کوکو سبب زمینی به ماهیتابه یا به دست می‌چسبد.



ما هیتا به به دلایل زیر ایجاد می‌شود:

سبب

برای سرخ

آب داشتن مواد کوکو

مناسب نبودن ماهیتابه

داغ نشدن روغن

کم بودن مقدار آرد و تخم مرغ

توصیه‌هایی برای نجسیدن کوکو سبب زمینی

۱-

بهرتر است از ماهیتابه نفلون و نجسب استفاده کنید.
۲- برای سرخ کردن کوکو می‌توانید از روغن زیتون استفاده کنید زیرا خاصیت پیشگیری از چسبندگی دارد.

۳- در صورت استفاده از روغن‌های

دیگر اجازه دهید روغن کاملاً

داغ شود و

سبب

به

زمینی

چسبندگی کوکو

سبب

به

هیتا به

دلایل زیر

ایجاد می‌شود:

سبب

برای سرخ

بانوی دیا

شنبلیله خشک: ۱ قاشق‌غذائوری

اسفناج خشک: ۲ قاشق‌غذائوری

جعفری خشک: ۲ قاشق‌غذائوری

- طرز تهیه ادویه قورمه سبزی**

در ابتدا باید سبزی‌های گفته شده را تهیه کنید و پس از شستن و پاک کردن آنها را روی یک پارچه پهن کنید تا خشک شسوند. چنانچه سبزی‌ها را قدری خرد کنید سرعت خشک شدن آنها بالاتر می‌رود. باید آنها را در

سایه و به دور از نور آفتاب خشک کنید تا سایه نشوند.

روش دوم این است که سبزی خشک آماده تهیه کنید و در ادویه خود به کار ببرید، ولی استفاده از سبزی تازه هم

سبب مزه بهتر شده و کیفیت ادویه شما را بالا می‌برد. این سبزی‌ها را در هاون ریخته و به خوبی بکوبید و مخلوط

کنید تا قدری نرم شوند.سبب سبزی‌ها را در دستگاه آسیاب ریخته و مخلوط کنید تا یکدست شوند. در نهایت دیگر ادویه‌ها را اضافه کنید. این ادویه را می‌توانید تا دو سال در جای خشک و خنک نگهداری و استفاده کنید.

- مقدار ادویه و چاشنی قورمه سبزی چقدر**

۶) غذای خوشمزه که کودکِ را باهوش می‌کند



علاوه بر بهره هوش ژنتیکی، برای رشد ابعاد مختلف هوش، نیاز به بستتری مناسب برای رشد و تربیت کودک است. در این مطلب با غذاهایی آشنا می‌شوید که در بالا بردن ضریب هوشی کودکان مؤثرند.

والدین همگی دوست دارند فرزندان با هوش و دكاتوي داشته باشند و با داشتن چنین فرزندی به خودبالند و آرزوهای بزرگی برای آن‌ها در سر می‌پروراند. علاوه بر بهره‌هوش ژنتیکی، برای رشد ابعاد مختلف

هوش، نیاز به بستری مناسب برای رشد و تربیت کودک است. در ادامه با غذاهایی آشنا می‌شوید که به بالا بردن ضریب هوشی کودکان کمک بسزایی می‌تواند کند.
۱- تخم مرغ

پروتئین و مواد مغذی موجود در تخم مرغ آن را تبدیل به یکی از بهترین غذاها برای باهوش شدن کودک تبدیل کرده است.

- ۲- سبزیجات برگ سبز**

سبزیجات برگ سبز مثل اسفناج و کلم

ویتامین و مواد معدنی ضروری هستند.
۳- آجیل و دانه‌های روغنی
فرشاد از ویتامین‌ها و فولات یا ویتامین B۹ هستند و تاثیر آن‌ها بر کاهش ریسک ابتلا به آلزایمر در بزرگسالی ثابت شده است.
۳- ماهی
انواع ماهی به خصوص ماهی‌های چرب منبع غنی ویتامین D و اسیدهای چرب امگا ۳ هستند که از مغز در برابر کاهش مهارت‌های ذهنی و بیماری‌هایی مثل زوال عقل و آلزایمر پیشگیری می‌کند.
ماهی تن، ماهی ساردین و قزل‌آلا سرشار از امگا ۳ هستند.مصرف امگا ۳ هم به باهوش شدن کودک کمک می‌کند و هم سبب می‌شود که آن‌ها در فعالیت‌های ذهنی، بازی و درس خواندن تمرکز بهتر و بیشتری داشته‌باشند.

۴- آجیل و دانه‌های روغنی
فرشاد از ویتامین‌های روغنی مثل تخمه آفتابگردان و کنجد منبع غنسی پروتئین، اسیدهای چرب مورد نیاز بسدن، انواع ویتامین و مواد معدنی ضروری هستند.

گرفتگی لوله ماشین لباسشویی در اکثر مواقع بر اثر حل نشدن پودرها و رسوب آن‌ها در لوله‌های ماشین لباسشویی می‌افتد؛ اما با رعایت برخی نکات ساده می‌توان از آن جلوگیری کرد.
غذاهای تخمیر شده شامل سرکه سبب، کفیر و ماست می‌شود.
گردو
مصرف غذاهای غنی از ویتامین C و سایر آنتی‌اکسیدان‌ها می‌تواند علائم اضطراب را کاهش دهد.
نتایج بررسی منتشر شده در سال ۲۰۲۰ مجله BMC Psychiatry نشان داد کمبود ویتامین C با خلق‌وخوی نامطلوب و اثرات شناختی مرتبط است. میوه‌ها و سبزی‌های سرشار از ویتامین C شامل کلم بروکلی، طالبی، گل کلم، گریپ‌فروت، کیوی، فلفل‌های سبز و قرمز، اسفناج و گوجه فرنگی است.
غلات کامل
غذاهای سبوس‌دار فواید تغذیه‌ای زیادی داشته و مقدار زیادی فیبر را فراهم می‌کند که برای عملکرد روده مهم است و منابع خوبی از ویتامین B است.غذاهایی مانند برنج قهوه‌ای و جو سرشار شامل غلات کامل است. بر اساس نتایج تحقیقات خوردن غلات کامل نیز می‌تواند اثر آرام‌بخشی داشته باشد زیرا کربوهیدرات‌ها میزان سروتونین را در مغز افزایش می‌دهد و این عملکرد می‌تواند احساس آرامش را تقویت کند.

غذاهای سبوس‌دار فواید تغذیه‌ای زیادی داشته و مقدار زیادی فیبر را فراهم می‌کند که برای عملکرد روده مهم است و منابع خوبی از ویتامین B است.غذاهایی مانند برنج قهوه‌ای و جو سرشار شامل غلات کامل است. بر اساس نتایج تحقیقات خوردن غلات کامل نیز می‌تواند اثر آرام‌بخشی داشته باشد زیرا کربوهیدرات‌ها میزان سروتونین را در مغز افزایش می‌دهد و این عملکرد می‌تواند احساس آرامش را تقویت کند.

چای
کارسان مایر، متخصص تغذیه در ایالات متحده، گفت: اگر قبل از خواب احساس اضطراب یا استرس می‌کنید، چای می‌تواند به آرامش ذهن و آرامش بدن کمک کند.
البته می‌توانید جای دارای منتول (مثل‌کننده طبیعی عضلات) است.
بیاداری بر اثر کافئین نباشید.
شیر

بر اساس نتایج بررسی منتشر شده در فوریه ۲۰۲۱ در مجله Sleep Medicine Reviews، ویتامین D می‌تواند در تقویت خلق‌وخوی و بهبود خواب مفید باشد.

کریستین کِرک باتریک، متخصص تغذیه در کلینیک کیلونسد در اوهایو، در این خصوص می‌گوید: نتایج برخی تحقیقات نشان می‌دهد ویتامین D می‌تواند به کاهش علائم افسردگی کمک‌کند.

نتایج تحقیقات منتشر شده در سال ۲۰۱۹ در مجله Depression Anxiety & خیر-خوبی را ارائه می‌دهد که این خوراکی خوشمزه ممکن است با کاهش احتمال علائم افسردگی بالینی مرتبط باشد.

این شوینده‌ها ماشین لباسشویی شما را خراب می‌کنند

می‌کند و از دستگاه شما چین و پس از شستشو، محافظت خواهد کرد. هنگام خرید پودر ماشین لباسشویی با دقت کردن به قسمت ترکیبات، که روی بسته‌بندی درج شده است، می‌توانید از وجود سیلیکات سدیم در آن مطمئن شوید.
*** یک نکته ضروری برای کارایی بهتر ماشین‌لباسشویی**

فراموش نکنید که مقدار مصرف پودر ماشین لباسشویی در هربار شستشوی یکی از آن مواردی است که رعایت کردنش در حل‌شوندگی پودر لباس‌ها نخواهد شد، بلکه باعث پایین آمدن قدرت حل‌شوندگی و آسیب به لباس و ماشین لباسشویی می‌شود.با رعایت نکاتی ساده مثل کاهش دما، استفاده از آب سرد، خرید پودرهای لباسشویی معتبر و استفاده از آب گرم، می‌توانید از یکسری از رایج‌ترین مشکلات خانه‌داری پیشگیری کنید و از ماشین لباسشویی و لباس‌های خود محافظت کنید.

نشانه های کمبود ویتامین ها در بدن

<p>ویتامین A</p> <p>اختلال در بینایی و شب کوری ، اختلال باروری به ویژه در جنس مذکر</p>	<p>ویتامین D</p> <p>پوکی استخوان در بزرگسالان و نرمی استخوان در کودکان</p>	<p>ویتامین B۱</p> <p>بی اشتهایی ، کاهش وزن و علائم قلبی وعصبی</p>
<p>ویتامین B۲</p> <p>سوزش ، خارش و اشک چشم ، کاهش شفافیت بینایی ، درد و سوزش لب ها</p>	<p>ویتامین C</p> <p>پیچ خوردگی شدید مو ها ، درد مفاصل ، افسردگی</p>	<p>ویتامین B۱۲</p> <p>سوزش ، خارش و اشک چشم ، کاهش شفافیت بینایی ، درد و سوزش لب ها</p>



طرح : بیتا هوشنگی

پایان خبر

<div><div> </div><div>روزنامه سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی گستره توزیع : منطقه جنوب کشور</div></div>
<div><div> </div><div>پوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، کهگیلویه و بویر احمد، هرمزگان، یزد</div></div>
<div><div> </div><div>مدیر مسئول و صاحب امتیاز : یعقوب دبیری نژاد</div></div>
<div><div> </div><div>سرمدبیر : سمیه هاشمی پور</div></div>
<div><div> </div><div>درای ضریب کیفی ۴۵ و رتبه ششم در میان روزنامه های منطقه ای کشور</div></div>
<div><div> </div><div>پست الکترونیکی : daryanews_bnd@yahoo.com</div></div>
<div><div> </div><div>اینستاگرام : daryanews.ir</div></div>
<div><div> </div><div>تلفن : ۰۲۲۲۲۶۲۸۴-۰۲۲۲۲۴۷۳۴-۰۲۲۲۲۷۸۳</div></div>
<div><div> </div><div>تلفن : ۰۲۲۲۲۶۶۰۰</div></div>
<div><div> </div><div>دفتر : بندرعباس – بلوار امام خمینی (ره) – سه راه دلگشا</div></div>
<div><div> </div><div>برج نیلوفر – ورودی غربی–طبقه پنجم – واحد ۳۳</div></div>
<div><div> </div><div>چاپ مهدوی کرمان تلفن: ۰۳۱۳۳۸۳۸ – ۰۳۴</div></div>

آئین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه دریا

روزنامه نگار موظف است ضمن دفاع از آزادی خبر و تسهیر و انتقاد آساز حرفه ای خود را حفظ کند و از افشای اطلاعات و اخباری که به صورت مجرمانه به دست می آورد به جز مواردی که با حکم دادگاه مشخص می شود، خودداری کند

سرویس شهروستانها ؛ سبیده دبیری نژاد
سرویس جنوب کشور؛ امین زارعی
سرویس اجتماعی و حوادث؛ علی زارعی

نمایندگی استانها:

جنوب سیستان و بلوچستان
شهریار،سروش ۰۹۱۵۸۴۲۳۶۶
کرمان آرزو توکلی چترودی ۰۳۴-۹۱۰۱۹۱۰۱
کهگیلویه و بویراحمد
علیزاده ۰۹۱۳۳۱۳۷۰
یزد علیرضا جانیی زاده ۰۹۳۳۴-۵۲۱۵۶
فارس عزیزالله قهرمانی ۰۹۱۷۱۱۴-۹۹۹۷
خوزستان حسن سیلاوی ۰۹۳۲۳۷-۶۳۳۳
پوشهر مهزان سلطانی نژاد ۰۹۲۱۱۳۸۷-۰۹

نواب انتشار حدیث روز تقدیم به:

بنیانگذار روزنامه دریا

زنده یاد حاج ایوب دبیری نژاد



آتش به اختیاری بخششی از فعالان مسکن بندرعباس

امکان کاهش ۳۰ درصدی قیمت و زمان ساخت مسکن



علی زارعی/دریا

daryaz 1359@gmail.com

گروه گزارش/ آتش به اختیاری که رهبر معظم انقلاب

تاکید دارند را در برخی از حوزه ها شاهدیم و مدتی است که تعدادی از مشاوران املاک و فعالان حوزه

مسکن در بندرعباس عزمشان را جزم کرده اند و تشکلی خودجوش به نام خانه مدیران ملکی تشکیل داده اند و در حال حاضر در حال پیگیری جهت اخذ

مجوز رسمی از استانداری هستند تا بتوانند حوزه فعالیت شان را گسترتر تر کنند. باتوجه به نفوذ سوداگران و دلالان در بازار مسکن، بنظر می رسد در صورت حمایت از خانه مدیران ملکی، تحولی در حوزه قیمت املاک و رهن و اجاره و مشکلات این حوزه اتفاق بیفتند.

اهداف خانه مدیران ملکی

«صابر جعفری» مبدع خانه مدیران ملکی می گوید: «خانه مدیران ملکی» با هدف بهبود وضعیت خدمات رسانی ملکی در استان و با حضور مدیران سطح یک و حرفه ای دیارتان‌ها و املاک های بندرعباس شروع به کار کرد و با توجه به وجود خلاء های بزرگ در زمینه خدمات ملکی، هدف مان بر کرن این خلاء ها و بالا بردن سطح علمی و دیگر مشاورین شهر بود. در حال سیر مراحل اخذمجوز رسمی هم هستیم و انشاءالله به زودی این امر محقق می شود. ضرورت ایجاد خانه مدیران ملکی بر هیچ کس پوشیده

امام حسن بن علی علیه السلام: خشم کلید همه بدبیا است.

روزه بخار ج ۲ ص ۳۷۲

یکشنبه | اسفند ۱۴۰۵

۱۸ رجب ۱۴۴۳

سال بیست ویکم شماره ۳۸۲۶

نیستند، ولی جا دارد تشکر کم از همکارانی که به تعهدات اخلاقی پایبند هستند و سعی در رفع موانع و حل مشکلات دارند. یکی دیگر از بخش های خانه مدیران، کمیسیون دآوری و مجمع حل اختلافات است که با کمک گرفتن از وکلا و مشاوران حقوقی درجه یک، سعی در ریشه کن کردن بعضی اشتباهات داریم و امید آن است تعداد پرونده های ملکی باز شده در دادسرا را کاهش دهیم.

حیاب قیمت ها

جعفری درخصوص عوامل حیابی شدن قیمت املاک و رهن و اجاره و راهکار ازین رفتن این حیاب هم اظهار داشت: قطعاً یکی از بزرگترین دلایل حیابی شدن قیمت ها، ورود دلالان به بازار ملک و املاک و همچنین ورود دلالان به بازار صنفی املاک است. گاهی شاهد این هستیم افرادی با خرید ۲ یا ۵ واحد در یک کوچه و با یک ساختمان ، اقدام به بالا بردن قیمت آن منطقه طرف مدت چند روز می‌کنند و یا جلسات پشت برده ای‌که بعضی سازندگان برگزار می‌کنند و خودشان قیمت مناطق را تغییر می‌دهند که این موضوع با تحریم آنها توسط خانه مدیران ملکی تا حدی خنثی شده است و اعضای خانه ی مدیران هیچ یک ، واحد های این افراد را نمی‌فروشند ، چه سا با این طرح ، سوداگران مسکن دست از سوداگری بردارند.

”

در خصوص مبحث کارشناسی

املاک، کاملاً موافقم. اما این

کارشناسی قطعاً باید با همکاری

اتحادیه املاک صورت بپذیرد؛

زیرا کارشناسان دادگستری شاید

قیمت گذاری را با ضریب کوچکی

اختلاف با قیمت واقعی انجام دهند

پروژه‌های استیجاری

این فعال بخش مسکن در پاسخ به این پرسش که در حال حاضر کمبود ملک جهت رهن و اجاره با توجه به مهاجرپذیری بندرعباس وجود دارد و از طرفی نرخ رهن و اجاره بالاست و بسیاری از اقشار به راحتی نمی توانند ملکی رهن و اجاره کنندو برخی می گویند نیاز است که پروژه های استیجاری احداث شود تا این مشکل در بندرعباس برطرف شود.هم گفت: در سال ۱۴۰۰ با توجه به پایین آمدن تعداد قراردادهای رهن و اجاره می‌توان گفت که اکثر مستاجرین در منازل قبلی سکنی گزیدند و قرارداد های سابق را تمدید کردند. حال با درصدی افزایش که متأسفانه این درصد بالاست، اما قطعاً احداث پروژه های استیجاری تا حدی بر روی نرخ های اجاره و رهن تاثیر می‌گذارد. در خصوص نرخ اجاره ها نیز باید بگویم این ارقام که متأسفانه ارقام بالایی هم هست به هیچ عنوان توسط مشاوران املاک تنظیم نمی‌شود و عمدتاً مالکان هستند که پا در نظر گرفتن

از ابتدای سال تا کنون؛

۲۲ فروند انواع شناور در بندر شهید رجایی تعمیر اساسی شد

و بیان داشت: این یدک کش که ۲۸ بهمن ماه جهت انجام تعمیرات اساسی و زیرآبی و انجام بازدیدهای دوره ای رده بندی از آب گیری(داکینگ) و بر روی سرسره تعمیراتی اداره تعمیر و نگهداری تجهیزات دریایی مستقر شده، از نوع یدک کش هایی با سیستم رانش (زد_ درایو) بوده و قادر است در زمان عملیات به تمام نقاط نیرو وارد نماید.

تعمیر هشت دستگاه دیزل ژنراتور و موتور اصلی رانش

به گفته این مسئول، یدک کش سهراب دارای ۳۰ متر طول، ۱۰ متر عرض، حدود ۳۵ متر آبخور بوده و قدرت سیستم رانش آن حدود سه هزار اسب بخار می باشد.

وی در ادامه در خصوص شناورهای تعمیرشده نیز گفت: ۲ فروند شناور تندرو راهنمایر تعمیر اساسی زیرآبی شده و کار تعمیر ۲ فروند شناور چندمنظوره مولتی کت به اتمام رسیده و وارد چرخه عملیات شده است.

معاون فنی و نگهداری اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان خاطرنمسان کرد: سه فروند قایق گشت گارد از آب گیری و تعمیرات زیرآبی آن انجام گرفته و تعمیرات اساسی یک فروند بارج نیز بعد از انجام تعمیرات و تغییر کاربری و مدارک لازم برای دریافت مجوز را مشاهده کرده و در حال بازرسی است. بوررجی اضافه کرد: در همین راستا چهار دستگاه دیزل ژنراتور و ۲ دستگاه موتور لایروبی تعمیرات لازم انجام و ۲ دستگاه موتور رانش مولتی کت ها نیز تعمیر اساسی شده است. شایان ذکر است، سرسره معاون فنی و نگهداری اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان ادامه داد: از انواع شناورهای در دست تعمیر، هفت فروند انواع شناور تجسس و نجات تندرو را شامل می شود که پنج فروند آن تعمیر شده و ۲ فروند درحال تعمیر می باشد. بوررجی در این رابطه به تعمیر یدک کش سهراب اشاره کرد

صدور ۳ روزه مجوز مشاغل خانگی



گروه خبر // سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی هرمزگان گفت: مجوزهای مشاغل خانگی آتی و سه روزه از طریق درگاه ملی مجوزها صادر می‌شود.
مجنی معین وزیری در این خصوص افزود: برای کسب صدور مجوز آتی، متقاضی درخواست خود را ثبت می‌کند و بعد از آن حداکثر سه روز کاری دستگاه اجرایی زمان دارد که در این درخواست را بررسی و ثبت کند و در غیر این صورت سامانه به صورت خودکار مجوز را صادر می‌کند و متقاضی می‌تواند پرینت مجوز خود را دریافت کند. وی ادامه داد: هرکسی در هر نقطه از کشور

نمایندگی روزنامه دریا در اهواز

سیلاوی – خیابان نادری، خیابان سیروس غربی

بین خیابان سعدی و خیابان مسلم ساختمان نور

شماره تماس:۰۶۱۳۲۲۱۲۱۵۶

۹۰٪ برق تولیدی از سوخت فسیلی است

هوشمندان هم مصرف کنیم



#همه از یک پیکریم